PARDAVIMAS

PARDUODAMAS VIENO AUKŋTO N
123 KV.M PLOTO SU ERDVIU 8

185 000 (1 504.07 €/m²)

PAGRINDINŃ INFORMACIJA

Plotas	AukΘtas	Kambariai
123.00 m²	1	4

Kaina: 185 000 (1 504.07 €/m²)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 2024
Ůrengimo lygis: Baigtinń apdaila
Namo tipas: Namas
Pastato tipas: Mūrinis
Pardavimas: Parduodama
Ypatumai: Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija,

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŋTO DVIBUTIS NAMAS DARŽININKUOSE, NAUJA NUTOLĘS VOS 10 km ATSTUMU NUO AUŋROS VARTŲ

Gal svajojote, kad JΣsŭ visi Θeimos nariai turŕtŭ po kambarů nereikŕtŭ valyti automobilio? Ir pasiekti miesto centrŃ asfa

Susisiekite ir atvykite apžiūrŕti!

PRIVALUMAI:

Arti Vilniaus miesto centro! - vos 10 km asfaltuotu keliu;

ErdvΣs sklypai! - JΣsŭ vasaros pramogoms;

Atskira miegamojo zona! - su drabužine ir san. mazgu;

Garažas, sandŕliukas - patogumas, inventoriui saugoti;

Bute du san. mazgai;

Butai sujungti garaƺais - gaila, bet kaimynǒ negirdŕsite :);

Energetinio naudingumo klasŕ A++;

Name sumontuoti panoraminiai langai suteiks namams daug natΣ

AiΘki, pilnai susiformavusi kaimynystŕ;

Patogus susisiekimas automobiliu Minsko plentu;

Galite rezervuoti namŃ, o mes padŕsime iki to laiko parduoti

BENDRA INFORMACIJA:

A dalies kaina -185 000 Eur

Baigtumas - 85% (jau ŭregistruotas);

Sklypas - 7.94 arai (7.39 a privatus + 0.55 a bendro naudoji

Statybos metai - 2024 m;

Buto plotas - 122.98 kv.m;

AukΘtǒ skaiŋius - 1;

KambariǒskaiŋiusΣ - 4 ;

Energetinŕ klasŕ A++.

B dalies kaina - PARDUOTAS

DALINŔ APDAILA:

Pamatai - betonas, rostverkas 25 cm apΘiltinta neoporu;

Vidaus pertvaros - blokeliai 12 cm;

Sienos - blokeliai 20 cm, apΘiltinta 25 cm neoporas;

Stogas - bituminŕ danga, apΘiltinta 35 cm akmens vata;

Grindys - betonuotos, iΘvedƺiotas grindinis Θildymas, 20 cm

Garaƺe - iΘveƺiotas grindinis Θildymas;

Sienos tinkuotos kalkinis tinku;

Plastikiniai langai atitinkantys A++ klasŗ,

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - 7kW, ůvadas ů kiekvienŃ butŃ. Ů namŃ ůvestas alium

ŋildymas - numatytas oras-vanduo, iƟved5iotas grindinis Ɵild

Vŕdinimas - neiƟved5iota rekuperacija;

IƟved5iota: signalizacija, interneto kabelis;

Nuotekos - vietiniai Biomax valymo ůrenginiai kiekvienam but

Vanduo - grŗ5inys 50m, priklausantis 4 butams;

Drena5as - lietaus surinkimo Ɵulinys kiekvienam butui;

Asfaltuotas priva5iavimas iki pat namo!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060022453
Susisiekti el.paƟtu: jurgita@urbanestate.lt







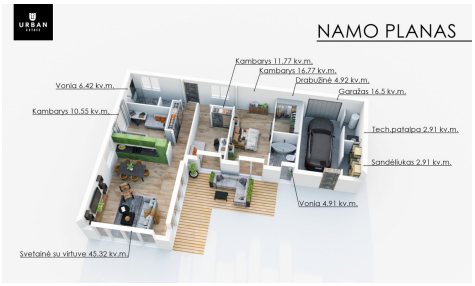









Garažo patalpos

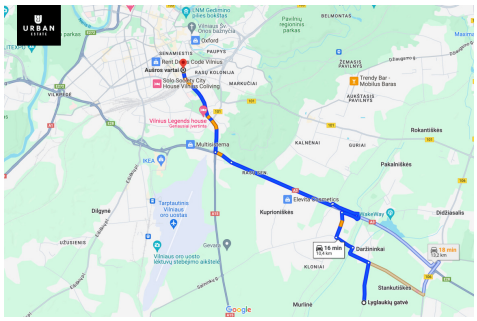

NAMO PLANAS
Kambarys 11.77 kv.m.
Kambarys 16.77 kv.m.
Vonia 6.42 kv.m.
Prabuūnė 4.92 kv.m.
Garažas 16.5 kv.m.
Kambarys 10.55 kv.m.
Tech.patalpa 2.91 kv.m.
Sandėliukas 2.91 kv.m.
Vonia 4.91 kv.m.
Svetainė su virtuve 45.32 kv.m.


PARDUOTAS




1.1 a
A
PARDUOTAS
7.39 arai
10.49 arai




Google