PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SKARDŽIO GILUŽIŲ K., VILNIAUS R. SA PLOTO

189 000 (1 453.85 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
130.00 m²	2	0.0

Kaina: 189 000 (1 453.85 €/m²)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 2023
Šildymo tipas: Dujinė apdaila
Namo tipas: Namas
Pastato tipas: Mūrinis
Pardavimas ar nuoma: Pardavimas
Ypatumai: įrengtos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo p
kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Parduodamas naujai pastatytas, funkcionalaus išplanavimo 130 patogioje vietoje, šalia Vilniaus miesto, Skardžio g., Gilužių
Kviečiame apžiūrėti Jus patogiu metu!

- Viena namo pusė jau yra PARDUOTA.
- Kokybiška namo statyba atitinkanti A+ energinį klasę
- Patogiai išplanuotos erdvės, pirmajame aukšte yra erdvios didelis garažas bei katilinė.
Antrajame aukšte trys izoliuoti miegamieji kambariai, atskir
- Erdvus 6,5 arų kiemas
- Saugi ir solidi kaimynystė, naujai suformuotas individuali
- Gamtos ir ramybės apsutis, šalia miškas, netoliese ežerai.
- Patogi lokacija, iki Vilniaus miesto centro 11 km.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo plotas: 130 kv. m
- Sklypo plotas: 6,5 arų
- Garažo plotas: 19,3 kv.m
- Aukštų skaičius: 2
- Kambarių skaičius: 4
- Pastato tipas: sublokuotas namas (per garažus)
- Statybos metai: 2023
- Energinė klasė: A+
- Apdaila: dalinė.

NAMO STATYBINĖS CHARAKTERISTIKOS:
- Pamatai: gręžtiniai poliniai su rostverku
- Atlikti sklypo grunto tyrimai
- Blokeliai: Dujų silikato 250 mm; Sienų šiltinimas 250 mm
- Stogas: skarda Classic
- Langai:plastikiniai langai 7 kamerų, 3 stiklų (2 selektyvi
- Garažo vartai
- Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas
- Kanalizacija: nuotekų vamzdžiai išvedžioti iki taškų
- Vandentiekis: vandentiekio vamzdžiai išvedžioti iki san. p
- Grindys: apšiltintos putplasčiu, išvedžiotas grindinis šil
- Ištinkuotos sienos.

KOMUNIKACIJOS
- ąildymas: numatytas šilumos siurblys oras-vanduo (neįrengi
- Vandentiekis: įrengtas bendras grįžinys abiejoms namo pusė
- Nuotekos: įrengtas vietinis valymo įrenginys
- Elektra.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:
- Adresas: Skardžio g. 107, Gilužių k., Vilniaus r. sav.
- 1-2 km spinduliu darželiai, mokyklos, prekybos centrai
- 1 km iki Gineitiškių ežero
- 11 km iki Vilniaus miesto centro (Gedimino pr.)

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasit apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065535771
Susisiekti el.paštu: marija.lebedziuviene@capital.lt


Parduotas
Parduodamas




KOKYBIŠKA STATYBA, A+ ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ.
BUS ATLIKTAS SANDARUMO TESTAS





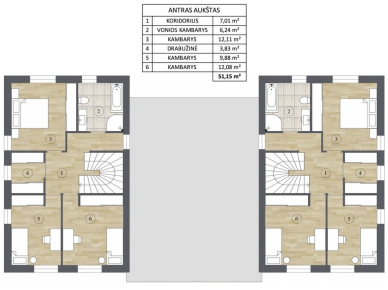


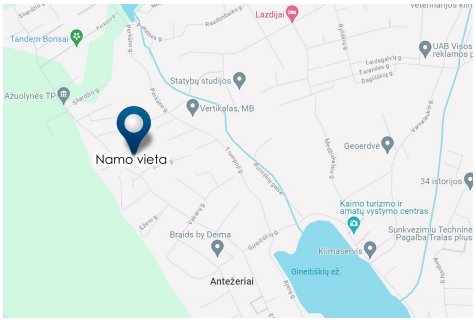







PIRMAS AUKŠTAS
1 TAMBURAS 3,54 m²
2 KORIDORIUS 5,18 m²
3 VONIOS KAMBARYS 3,37 m²
4 VIRTUVĖ 8,12 m²
5 SVETAINĖ 34,45 m²
6 GARAŽAS 39,37 m²
7 KATILINĖ 6,79 m²
70,82 m²


ANTRAS AUKŠTAS
1 KORIDORIUS 7,01 m²
2 VONIOS KAMBARYS 6,24 m²
3 KAMBARYS 12,11 m²
4 DRABUŽINĖ 3,83 m²
5 KAMBARYS 9,88 m²
6 KAMBARYS 12,08 m²
51,15 m²


Lazdija
Tandem Bonsai
Statybų studijos
Vertikalas, MB
Namo vieta
Geoerdvė
Kaimo turizmo ir amatų vystymo centras
Braids by Deima
Klimaservis
Antežeriai












CAPITAL
TEAM
Marija Lebedžiuvienė
Norite PARDUOTI ar NUSIPIRKTI
nekilnojamąjį turtą?
Galiu Jums padėti visais su nekilnojamuoju
turtu susijusiais klausimais.
marija.lebedziuviene@capital.lt
+370 (655) 35 771
Žalgirio g. 90, Vilnius