PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS NEMENČIŪNUOSE VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV. PLOTO, 2 AUKŠTAI

419 000 (2 610.27 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
160.52 m²	2	5.0

Kaina:	419 000 (2 610.27 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS INDIVIDUALUS NAMAS BESIRIBOJANTIS SU PUŠYNU !!!

Unikalus individualiai kurtas projektas. Namas per tamбūrį pasiekiamas iš dalies, kurios lubų aukštis 4 metrai ir yra svetainė, virtuvė darbo kambarys ir 2 vonios kambariai (lubų aukštis 3 metrai

Pagrindiniai akcentai gyvenant puošyno apsuptyje mediniai langai NORD HS langų sistema. 3m aukščio ir virš 2m ploščio stumdomo Visas langas yra 6,5m ploščio.

šį namą galima pirkti su pilnu įrengimu. Įrengimo trukmė 4 mėn Mūsų įgaliotieji partneriai MB "Būsto vizija" yra parengusi šį
1. Oras - vanduo šilumos siurblys su pajungimu
2. Rekuperatorius su pastatymu ir sistemos išvedžiojimu
3. Vinilinės grindys
4. Plytelės san. mazguose
5. Santechnika san. mazguose
6. Vidaus durys
7. Apšvietimas ir rozetės/jungikliai

8. Ůtempiamos lubos

ąiuo metu intensyviai vykdoma Nemenąinńs pl. rekonstrukcija https://madeinvilnius.lt/transportas/vilniaus-gatves/nemencieuru/

NAMO PRIVALUMAI:
- A++ energetinio naudingumo klasńs namai Θilti ir jaukΣs,
- Ribojasi su puΘynu;
- Individualus namas;
- Klinkerio plyteliŭ apdaila;
- Dideli mediniai vitrininiai langai, per kuriuos matysite v
- Asfaltuotas priva5iavimas, gatvńs apΘvietimas.

BENDRA INFORMACIJA:
- Namo plotas: 160,20 kv.m.
- Sklypo plotas: 7,5 a.;
- Ůrengimas: dalinń apdaila;
- Namo paskirtis: gyvenamoji;
- Kambariŭ skaiąius: 5 kambariai;
- AukΘtŭ skaiąius: 2

KITI PROJEKTE PARDUODAMI NAMAI:
Namas Nr. 1: Kaina - 419 000 Eur. Plotas - 160 kv.m. 2 aukΘt
Namas Nr. 2: Kaina - PARDUOTAS
Namas Nr. 3: Kaina - 379 000 Eur. Plotas - 137 kv.m. 1-o auk
Namas Nr. 4: Kaina - 349 000 Eur. Plotas - 137 kv.m. 1-o auk

TECHNINŃ INFORMACIJA:
- Energetinń klasń: A++;
- Pamatai: gel5betonio poliŭ ir monolitinio rostverko, apΘil
- IΘorńs sienos: 250 mm Keramikiniai blokeliai, apΘiltintos
- Pertvaros: 100 mm keramikiniŭ blokeliŭ, tinkuotos;
- Stogas: Bituminń danga, perdangos plokΘtńs 200 mm, EPS80 Θ vata;
- IΘorńs apdaila: Klinkerinńs plytelńs;
- Perdanga: gel5betonio plokΘtńs;
- 1-a grindys: betonuotos, apΘiltinots 300 mm EPS100 Θilopor
- 2-a grindys: 30 mm smńlis, 30 mm garso izoliacinń akmens v
- Laiptai: ůrengti betoniniai laiptai;
- Langai: mediniai, 6 kamerŭ, atitinkantys A++ klasńs reikal
- Lauko durys: medinńs;
- GerbΣvis: Trinkelńs, iΘlygintas reljefas, ůrengta segmenti

KOMUNIKACIJOS:
- ąildymas: projekte numatyta oras vanduo Θildymo sistema.
- Kanalizacija: individualΣs vandens valymo ůrenginiai Trai santechnikos ůrenginiŭ vietŭ;
- Vandentiekis: Vietiniis grąZinys;
- Lietaus kanalizacija: ůrengta vietinń lietaus vandens suri
- Elektra: kiekviename name ůrengtas elektros ůvadas: 14 kw. mΣsŭ internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieąiame apsi

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066516777
Susisiekti el.paštu: martynas.narkauskas@capitalrealty.com

Image not found Image not found Image not found

Image not found Image not found

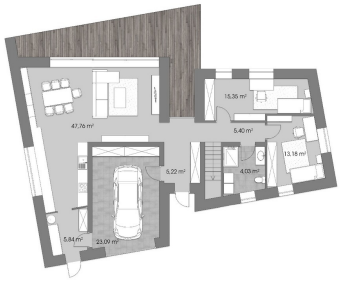


Image not found











Image not found Image not found Image not found

Image not found Image not found or type unknown