PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS KALINO I VILNIAUS R. SAV., PLOTAS 1401.383 M2 KAMBARIAI

280 000 € (1 974.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
141.83 m²	2	3.0

Kaina: 280 000 € (1 974.19 €/m²)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 2011
Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas
Namo tipas: Namas
Įšildymas: Array
Pastato tipas: Mūrinis
Pardavimas ar nuoma: Pardavimas
Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vaizdas į privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Parketas, Plastikiniai langai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, šaldytuvas, Baldų komplektas, Virykla, Aptverta teritorija, šulinys, Vietinis kelias, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIų NAMAS

Pagrindinis vietovės privalumas – grynas oras, ramybė, greit IKI PAT NAMO.

šalia ūsikšrės naujas individualių namų kvartalas. šalia Ver

NAMO YPATUMAI:
Erdvus, jaukus, šviesus bei kokybiškai įrengtas 2011 metų

2 izoliuoti miegamieji kambariai antrame aukΘte su galimyb pirmo aukΘto erdvŕje
Parduodamas su visais baldais bei kokybiΘka buitine techni maΘina) Namas statytas iΘ 19 cm silikatiniŭ blokeliŭ, sien apdaila dekoratyvinis tinkas
Sienos da5ytos plaunamais da5ais, plytelŕs san. mazge ir su stiklo paketais, laiptai - mediniai
Langai orientuoti ŭ visas pasaulio kryptis, todŕl namuose
IΘ svetainŕs yra tiesioginis iΘŕjimas ŭ dengtŃ terasŃ.
IΘ miegamŭjŭ yra iΘŕjimas ŭ erdvŭ balkonŃ
Pirmame aukΘte iΘved5iotas vandeniu Θildomos grindys
Antrame aukΘte irengti vandeniu Θildomi radiatoriai
Vanduo iΘ vietinio grŗ5inio, nuotekŭ Θalinimas vietinis
ŋildymas elektrinis, bet prie namo yra privestos dujos i
Yra 18,24 kv. m. ploto sandeliukas/gara5as
JΣsŭ saugumui name yra ŭrengtos apsauginŕ signalizacija.
Sklypas aptvertas medine ir metaline tvora, ŭva5iavimo vart asfaltuotas
Kiemas bei takelis aplink namŃ grŭstas trinkelŕmis
Aplink namŃ gra5iai sutvarkytas ir pri5iΣrŕtas gerbΣvis, s
Itin saugi namo lokacija, draugiΘki ir ramus kaimynai.
U5 keliŭ Θimtŭ metrŭ yra nedidelis, labai gra5us e5eriukas 200 metrŭ nuo namo rasite T. ₴ebrausko stotelŗ, kurioje kas
Netoliese yra visos Θeimos gyvenimui reikalingos ŭstaigos Patogus susisiekimas su bet kuria Vilniaus dalimi va5iuojant

IŋPLANAVIMAS:
I-as aukΘtas: erdvi svetainŕ su 5idiniu ir iΘŕjimu ŭ teras (18.24 kv. m.), terasa (12,33 kv.m) 2-as aukΘtas: miegamas su laiptine (4,95 kv.m) su iΘŕjimu ŭ balkonŃ, vaikŭ kambarys balkonŃ (12,33 kv.m)

BENDRA INFORMACIJA:
Adresas: Vilniaus rajonas, Kalino kainas, MiΘko g.
Namo statusas yra dviejŭ butŭ gyvenamas namas
0,1912 hektaro plotu lygiomis dalimis dalinasi 2 sklypo Θe
Namo sklypo plotas: 9,56 a
Bendras namo plotas: 141.83 kv. m.
Naudingas plotas: 123,59 kv.m
Gyvenamasis plotas 93,82 kv.m Kambariŭ sk.: 3
AukΘtŭ sk.: 2
Statybos metai: 2011 (100 proc priduotas)
Energetinŕ klasŕ: B

IN₴. KOMUNIKACIJOS:
ŋildymas - elektrinis katilas, elektrinis boileris, ŭmontu Θildomos grindys Vandentiekis - vandens grŗ5inys 2 namams;
Elektra yra, 10 kw,
Internetas/TV - yra VIETA IR INFRASTRUKT₴ROS:
Iki Katedros aikΘtŕs ~ 25 minuŋiŭ kelio automobiliu
Iki vieΘojo transporto stotelŕs Kalinas ~ 12 minuŋiŭ kel planuojama tankinti autobusŭ marΘrutizavimo laikŃ.

ARTIMIAUSIOS PARDUOTUVŕS:
Iki parduotuvŕs IKI ~ 5 min kelio automobiliu
Iki parduotuvŕs MAXIMA ~ 5 min kelio automobiliu.
Iki parduotuvŕs Rimi ~ 6 min kelio automobiliu. ARTIMIAU automobiliu.
Iki Vilniaus r. RieΘŕs ηv. Faustinos Kovalskos pagrindinŕ min kelio automobiliu
ARTIMIAUSI DAR2ELIAI: Iki GandrŪ lizdas dar5elio ~ 10 mi
Iki RieΘŕs vaikŪ dar5elio ~ 11 minuηiŪ kelio automobiliu
MŔGSTANTIEMS GAMTŁ, VERKIu REGIONINIS PARKAS VISAI ηALIA ~ 1

Esame atviri JΣsŪ pasiΣlymams! Netinka objektas? Kreipkitŕs
PARDUODATE? Skambinkite nemokamai konsultuojame, nemokamai
Tel. +370 63010914
aiste@ntekspertai.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370630 10914
Susisiekti el.paΘtu: aiste@ntekspertai.com