PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JŽRATŔS U2USALIų K., JONAVOS 2R. SA PLOTO 5 KAMBARIAI

330 500 (2 203.33 /m)

PAGRINDINŔ INFORMACIJA

Plotas	AukΘtas	Kambariai
150.00 m	2	5.0

Kaina: 330 500 (2 203.33 /m)
StatusaAsk:tyvus
Statybos metai: 2025
Ůrengimo lygis: Pilnai ůrengtas
Namo tipaspaamsas
ŋildymaAsr ray
PastatoMΣtriipmaiss
Pardavimas ar nuoma: Pardavimas
Ypatumai: Buitinŕ technika, Internetas, Skalbimo maΘina, Su baldais, E terasa, RΣbinŕ, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, D tvenkinio, Virtuvŕ sujungta su kamb., ŋaldytuvas, Kondicioni grindys, Virtuvŕs komplektas, Viryklŕ, Indaplovŕ, Vaizdo kam

Papildoma informacija

Antro etapo rezervacijos prasideda jau dabar!!!

Parduodamas 150 kv.m. namas Kauno rajone U5usaliuose prie va

StatybŮ pradƵia 2024 m. spalio mŕnesů . Numatoma statomŮ nam mŕnesů.

Tokio tipo namo su 100% baigtumu kaina apie- 330500 / 36000 naudojamŭ buitiniŭ ir sanitariniŭ ŭrenginiŭ , bei baldŭ).

Galimi ŭvairΣs iΘbaigtumo variantai : 85% / 100 %

Sklypai 15,88 - 16,20 a. lygΣs.

Bus statomi keturi tokio projekto namai.

Plaŋiau apie namus:

Tai dviejŭ aukΘtŭ, namas "Dangus" Jis suprojektuotas neŭpras bus statomi pagal aukΘtingumŃ , visi nori matyti graƷesnŭ va san. mazgas su duΘu.

Pirmame aukΘte numatytas "sitingas" poilsio kambarys bei du san. mazgas su duΘu.

Klientui pageidaujant galima projektŃ koreguoti ir virtuvŗ i

Pamatai grŗƷiniai, apΘiltinti iΘ visŭ pusiŭ. Sienos Keraterm Perdengimas betono plokΘtŕs. MaƷosios pertvaros GKP plokΘtŕs

Fasadas ventiliuojamas Θiltintas akm. vata , danga mediena - spalva Θviesus rieΘutas)

Stogas - trapecinio profilio skarda (spalva antracitas)

Langai ir durys atitinkantys A++ klasŗ - Salamander bluEnerg

Vanduo - grŗƷinys. Nuotekos - bio ŭrenginys.

Namus Θildys / Θaldis ir gamins karΘtŃ vandenŭ oras/vanduo ŭ Θildymo/Θaldymo sistema su atskirŭ patalpŭ reguliavimu.

Bus sumontuoti oro kondicionieriai De Dietrich split tipo.

Ventiliacija numatoma su minirekuperatoriais kurie turi drŕg

Grindys betonas. Sienos bus tinkuotos Knauf tinku. Nuglaisty

Lubos GKP plokΘtŕs, nuglaistytos ir nudaƷytos baltais antial

Elektros instaliacija iΘvedƷiota remiantis minimaliŭ projekt

Plytelńs san mazguose bud5etinio tipo iki 20 / m2 (pilkos imitacija arba antracito spalvos).

ApΘvietimas numatomas LED tipo ůleid5iami Θviestuvai.

Bus sumontuotas virtuvńs baldŏ komplektas su visa buitine ůr

GerbΣvis Θiame iΘbaigtumo (100%) variante numatytas (trinkel

Klientui pageidaujant galime ant stogo sumontuoti saulńs ele

Klientui pageidaujant galime pilnai ůrengti namŃ turime nema www.jusustilius.eu) bei bendradarbiaujame su kitais dizaine

Kvartalas sparŋiai vystosi, statosi daug namŏ, 2025 m. bus a

Pirmame etape liko tik 6 sklypai pardavimui.

Antrame ir treŋiame etape sklypai parduodami tik su namais 8

U5usaliŏ gyvenvietŕje yra mokykla/ ugdymo centras su ikimoky

https://uzusaliai.jonava.lm.lt/

U5usaliŏ gyvenvietŕ planuoja ůgyti miestelio statusŃ.

Parduoda ůmonŕ UAB JΣsŏ

Daugiau informacijos telefonu +37067673713

https://www.uzusaliuslenis.lt/

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 676 73713
Susisiekti el.paΘtu: uabjusu@gmail.com