PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JĮRATĖS U2USALIų K., JONAVOS 2R. SA PLOTO 5 KAMBARIAI

282 000 (1 880.00 /m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
150.00 m²	2	5.0

Kaina: 282 000 (1 880.00 /m²)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 2025
Įrengimo lygis: Dalinė apdaila
Namo tipas: Namas
Šildymas: Array
Pastato tipas: Mūrinis
Pardavimas ar nuoma: Pardavimas
Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Elektra, Lang
Tualetas ir vonia atskirai, Detalus planas, Vietinė kanaliza
kamb., šaldytuvas, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai,
Indaplovė, Vaizdo kameros, Budintis sargas, Aptverta teritor

Papildoma informacija

Antro etapo rezervacijos prasideda jau dabar!!!

Parduodamas 150 kv.m. namas Kauno rajone Užusaliuose prie va

Statybų pradžia 2024 m. spalio mėnesį . Numatoma statomų nam mėnesių.

Namo su 85% isbaigtumu kaina - 282000

Tokio tipo namo su 100% baigtumu kaina apie- 330500 / 36000 naudojamŏ buitiniŏ ir sanitariniŏ ŭrenginiŏ).

Galimi ŭvairΣs iΘbaigtumo variantai : 85% / 100 %

Sklypai 15,88 - 16,20 a. lygΣs.

Bus statomi keturi tokio projekto namai.

Plaŋiau apie namus:

Tai dviejŏ aukΘtŏ, namas "Dangus" Jis suprojektuotas neŭpras bus statomi pagal aukΘtingumŃ , visi nori matyti graƷesnŭ va san. mazgas su duΘu.

Pirmame aukΘte numatytas "sitingas" poilsio kambarys bei du san. mazgas su duΘu.

Klientui pageidaujant galima projektŃ koreguoti ir virtuvŗ i

Pamatai grŗƷiniai, apΘiltinti iΘ visŏ pusiŏ. Sienos Keraterm Perdengimas betono plokΘtŕs. MaƷosios pertvaros GKP plokΘtŕs

Fasadas ventiliuojamas Θiltintas akm. vata , danga mediena - spalva Θviesus rieΘutas)

Stogas - trapecinio profilio skarda (spalva antracitas)

Langai ir durys atitinkantys A++ klasŗ - Salamander bluEnerg

Vanduo - grŗƷinys. Nuotekos - bio ŭrenginys.

Namus Θildys / Θaldis ir gamins karΘtŃ vandenŭ oras/vanduo ŭ Θildymo/Θaldymo sistema su atskirŏ patalpŏ reguliavimu.

Ventiliacija numatoma su minirekuperatoriais kurie turi drŕg

Grindys betonas. Sienos bus tinkuotos Knauf tinku.

GerbΣvis Θiame iΘbaigtumo (85%) variante nenumatytas.

Klientui pageidaujant galime ant stogo sumontuoti saulŕs ele split tipo, atlikti gerbΣvio darbus bei ŭrengti autopavesinŗ

Klientui pageidaujant galime pilnai ŭrengti namŃ turime nema www.jusustilius.eu) bei bendradarbiaujame su kitais dizaine

Kvartalas sparŋiai vystosi, statosi daug namŏ, 2025 m. bus a

Pirmame etape liko tik 6 sklypai pardavimui.

Antrame ir treŋiame etape sklypai parduodami tik su namais 8

UƷusaliŏ gyvenvietŕje yra mokykla/ ugdymo centras su ikimoky

https://uzusaliai.jonava.lm.lt/

UƷusaliŏ gyvenvietŕ planuoja ŭgyti miestelio statusŃ.

Parduoda ŭmonŕ UAB JΣsʊ

Daugiau informacijos telefonu +37067673713

https://www.uzusaliuslenis.lt/

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 676 73713
Susisiekti el.paϴtu: uabjusu@gmail.com