PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AVIŽIEN 101.22 KV.M PLOTO, 1 AUKŋ

251 000 (2 479.75 /m²)

PAGRINDINŃ INFORMACIJA

Plotas	AukΘtas	Kambariai
101.22 m²	1	4.0

Kaina:	251 000 (2 479.75 /m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Ůrengimo lygis	Pilnai ůrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	MΣrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sŕkmingai ůgyvendinę ŋvedŭ pievŭ I etapŃ, siΣlome prisijungt viename iΘ ΘeΘiŭ jau pastatytŭ namŭ.

II etapo namŭ iΘskirtinumas - itin aukΘtos lubos, kurios sie patalpose arba suteiks galimybę ůsirengti atvirŃ antrasolį i plotŃ.

Projektuodami Θiuos namus, numatŕme, kad svarbiausia turŕti poreikius bei skonů.

Kaip ir I etape - paliekame galimybę rinktis iΘplanavimŃ su

ŋvedŭ pievas supa ramybŕ ir gamta. Svarbiausia, kad erdvios Θurmuliuojanŋio Vilniaus centro.

MΣsŭ namuose ůsikuria tokie, kaip JΣs - darbΘtΣs, draugiΘki bΣstŃ sugrůΘ po darbŭ. Kuriame bendruomenį, kurioje tiek vie sportuos ir ne tik.

Objektai Θiuo metu dar nŕra ŭrengti, taŋiau statytojas siΣlo

Galimi keli namŭ bei kainŭ pasiΣlymai: nuo nepilnos dalinŕs pasiΣlymus pateiksime susitikimo metu.

Objektas su pilna apdaila: buitinŕ technika neŭtraukiama. Be Θildymo katilas, apΘvietimas, san mazgai pilnai.

NAMO SPECIFIKACIJA:

Statybos darbŭ pabaiga 2023 m. IV ketv. - 2024 m. I ketv

Energinŕ klasŕ - A++

Bendras plotas 101,22 kv.m. Sklypo dydis - 5 arai (bei p

Baigtumas 85%

Vandentiekis prijungtas prie vandens grŗƽinio

Pamatai - gelƽbetoniniai grŗƽtiniai poliai, Θiltinti XPS p

ŋildymas grindinis, oras-vanduo, ŭrenginys nemontuojamas

Grindys - iΘvedƽiotas grindinis Θildymas, Θiltinimas 30 cm

IΘorŕs sienos - 25 cm dujŭ silikatiniŭ blokeliŭ mΣras, Θil

Plastikiniai langai (vokiΘkas profilis) 7-niŭ kamerŭ, atit

Lauko durys - plastikinŕs

Ŭrengiamas dviΘlaitis, apΘiltintas stogas su skardos danga

Vandentekis - iΘvedƽiota pagal iΘplanavimŃº iki prietaisŭ

Kanalizacija - iΘvedƽiota pagal iΘplanavimŃº iki prietaisŭ

Elektra - 11kW

Dvi stovŕjimo vietos automobiliams - ŭrengiamos ir iΘkloja

Terasa - neŭrenginŕjama.

NAMO EKSPLIKACIJA:

TambΣras 5,32 kv.m.

Tualetas - 2,22 kv.m.

Drabuƽinŕ 2,96 kv.m.

Katilinŕ 5,92 kv.m.

Svetainŕs, valgomojo ir virtuvŕs erdvŕ 31,75 kv.m.

Koridorius 3,05 kv.m.

Tŕvď miegamasis 13,02 kv.m. (jei be darbo kambario - 18,

Darbo kambarys 5,83 kv.m.

San. mazgas 4,46 kv.m.

(Vaikď) miegamasis po 10,24 kv.m.

(Vaikď) miegamasis po 10,30 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

~ 3.6 km

Vilniaus r. Avi5ieniď gimnazija

~ 4.8 km

Bukiθkiď 5emŕs Σkio mokykla

~ 5.7 km

Ðekoniθkiď pagrindinŕ mokykla

ŭsikΣrŗ mΣsď gyvenvietŕje galŕsite greitai pasiekti Gedimino prekybos centrŃ. Sutaupysite laiko savo at5alas vesdami ŭ mo RieΘŕs e5erai.

ηvedď pievos. Skandinaviθki namai lietuviθkoje pievoje!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060971208
Susisiekti el.paΘtu: loreta.gaizauskaite@urbanestate.lt



Image not found

Image not found

Image not found

Image not found or type unknown



image not found image not found image not found



image not found image not found

image not found image not found 

