PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AVIŽIEN
101.22 KV.M PLOTO, 1 AUKŠ
170 000 (1 679.51 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
101.22 m²	1	4.0

Kaina:	170 000 (1 679.51 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Užrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sėkmingai ūgyvendinę ąvedų pievų I etapĖ, siūlome prisijungt viename iš šeišių jau pastatytų namų.

II etapo namų išskirtinumas - itin aukštos lubos, kurios sie patalpose arba suteiks galimybę ūsirengti atvirĖ antrasolį i plotĖ.

Projektuodami šiuos namus, numatėme, kad svarbiausia turėti poreikius bei skonų.

Kaip ir I etape - paliekame galimybę rinktis išplanavimĖ su

ąvedų pievas supa ramybė ir gamta. Svarbiausia, kad erdvios šurmuliuojanąio Vilniaus centro.

Mūsų namuose ūsikuria tokie, kaip JŪs - darbštūs, draugiški būstĖ sugrųš po darbų. Kuriame bendruomenę, kurioje tiek vie sportuos ir ne tik.

Galimi keli namų bei kainų pasiūlymai: nuo nepilnos dalinės pasiūlymus pateiksime susitikimo metu.

Šis objektas, parduodamas be vidinių pertvarų.

NAMO SPECIFIKACIJA:

Statybos darbų pabaiga 2023 m. IV ketv. - 2024 m. I ketv

Energinė klasė - A++

Bendras plotas 101,22 kv.m. Sklypo dydis - 5 arai (bei p

Baigtumas 85%

Vandentiekis prijungtas prie vandens gręžinio

Pamatai - gelžbetoniniai gręžtiniai poliai, šiltinti XPS p

šildymas grindinis, oras-vanduo, šrenginys nemontuojamas

Grindys - išvedžiotas grindinis šildymas, šiltinimas 30 cm

Išorės sienos - 25 cm dujų silikatinių blokelių mūras, šil

Plastikiniai langai (vokiškas profilis) 7-nių kamerų, atit

Lauko durys - plastikinės

Šrengiamas dvišlaitis, apšiltintas stogas su skardos danga

Vandentekis - išvedžiota pagal išplanavimų iki prietaisų

Kanalizacija - išvedžiota pagal išplanavimų iki prietaisų

Elektra - 11kW

Dvi stovėjimo vietos automobiliams - šrengiamos ir iškloja

NAMO EKSPLIKACIJA:

Tambūras 5,32 kv.m.

Tualetas - 2,22 kv.m.

Drabužinė 2,96 kv.m.

Katilinė 5,92 kv.m.

Svetainės, valgomojo ir virtuvės erdvė 31,75 kv.m.

Koridorius 3,05 kv.m.

Tėvų miegamasis 13,02 kv.m. (jei be darbo kambario - 18,

Darbo kambarys 5,83 kv.m.

San. mazgas 4,46 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,24 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,30 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

~ 3.6 km

Vilniaus r. Avižienių gimnazija

~ 4.8 km

Bukiškių šemės Šv. Mato mokykla

~ 5.7 km

Nekonių pagrindinė mokykla

Ūsikšrų mšsų gyvenvietėje galėsite greitai pasiekti Gedimino prekybos centrą. Sutaupysite laiko savo atžalas vesdami ų mo Rieškės ežerai.

Įvedų pievos. Skandinaviški namai lietuviškoje pievoje!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060971208
Susisiekti el.paštu: loreta.gaizauskaite@urbanestate.lt

Image not found

Image not found

Image not found

Image not found

Image not found

Image not found



Image not found



Image not found or type unknown

Image not found

Image not found

Image not found

Image not found





