PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŲNUOSE, ŽIRMŲNUOSE, VILNIUJE, 30 K

73 500 € (2 450.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
30.00 m²	2/3	2.0

Kaina: 73 500 € (2 450.00 €/m²)
Statusas: Aktyvus
Statybos metai: 1969
Įrenginio lygis: Dailinė apdaila
Žymėjimas: Array
Pastato tipas: Mūrinis
Pardavimas: Pramoniniams
Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Įrengtos durys, Langai su stik

Papildoma informacija

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES BUTAS-LOFTAS PATOGIOJE MIESTO DALYJE

PRIVALUMAI:

- Butas puikiai tinkantis kaip investicinė galimybė.
- Puikus pasirinkimas norintiems susiplanuoti erdves ir jas
- Butas yra gyvenamosios paskirties.
- Iki buto atvestos visos miesto komunikacijos, įrengtas cen
- Aukštos lubos, siekiančios net 4.5 metrų, suteikia didesni
- Bute įrengta antresolė.
- Dideli langai, pro kuriuos patenka daug natūralios dienos
- Namas naujai renovuotas kokybiškomis ir apgalvotomis med

- Patogi ir patraukli miesto dalis tiek investicijai, tiek a prekybos centrai, mokymo bei gydymo ŭstaigos, vieΘojo transp laisvalaikio centrai.

- Norintiems atsikvŕpti nuo kasdieniŭ darbŭ - paΘonŕje vingi poilsio zonomis, paplΣdimiu.

- Itin patogus susisiekimas su miesto centru bet kuria trans pasieksite vos per 10 minuŋiŭ.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - ₴irmΣnŭ g. 68, Vilnius;

Namo renovacijos metai - 2023 m.;

AukΘtas - 2/3;

Buto plotas - 30 kv.m.;

Butas su antresole;

Buto paskirtis - gyvenamoji;

Ŭrengimas - pilna dalinŕ apdaila;

Bendras lubŭ aukΘtis - 4.5 metrai.

ŬRENGIMAS, APDAILA:

Lauko sienos - apΘiltintos 200/250 mm putŭ polistirolu;

Sienos - dekoratyvinis tinkas, glaistytos/daƵytos;

Lubos - daƵytas betonas, pakabinamos akustinŕs plokΘtŕs;

ŋviestuvai - LED, veikiantys judesio davikliais;

Vidinŕs sienos tarp patalpŭ - surenkamos gipso kartono pertv

Antresolŕs - metalo ir medƵio konstrukcijŭ;

Grindys - ŭrengtas cementinis grindŭ iΘlyginamasis pagrindas

Langai - nauji plastikiniŭ rŕmŭ 5 kamerŭ su dviejŭ stiklŭ pa

Durys - Θarvo tipo.

KOMUNIKACIJOS:

ŋildymas- centrinis-kolektorinis, radiatorinis;

Elektra - atvesta iki buto;

Vandentiekis - miesto;

Nuotekos - miesto.

INFRASTRUKTžRA:

~3.66 km iki centro;

~0.12 km iki artimiausios vieŠojo transporto stotelŕs "žirmΣ

~0.26 km iki Vilniaus Prano MaŠioto pradinŕs mokyklos;

~0.32 km iki Vilniaus lopŠelio-darŽelio "Vieversys";

~0.44 km iki Vilniaus žirmΣnŲ gimnazijos;

~0.14 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.27 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.29 km iki prekybos centro "Rimi".

_____

IeŠkote, parduodate, nuomojate nekilnojamŃjŭ turtŃ?

- Visada rasiu laiko Jums ir padŕsiu visais su nekilnojamuoj

- Perkant minŕtŃ objektŃ bus taikomos palankios sŃlygos Swed finansavimo ŭstaigose.

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Matas Mosŕnas Matas Mosŕna

www.matasmosenas.lt

https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064023932
Susisiekti el.paŠtu: matas@urbanestate.lt

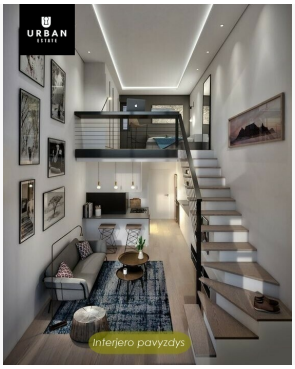











Interjero pavyzdys


Interjero pavyzdys


Interjero pavyzdys

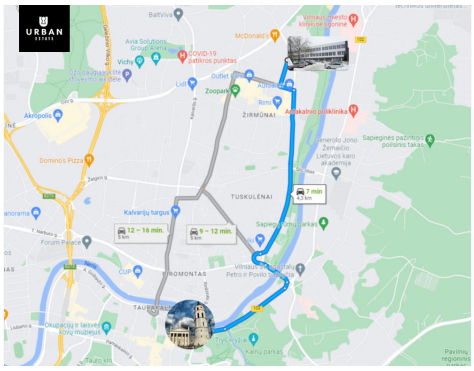









MAXIMA
Ogrės miestas
banginis
ilgi


URBAN
ESTATE
Baltivva
McDonald's
COVID-19 patikros punktas
Vichy
Zoopark
ŽIRMŪNAI
Akropolis
Domino's Pizza
TUSKULĖNAI
Kalvarijų turgus
12 – 16 min.
9 – 12 min.
7 min
PAMONTAS
TAURAKALNIS
Pavilnių regioninis parkas


URBAN
ESTATE
REIKIA PARDUOTI
NEKILNOJAMĄJĮ
TURTĄ?
KREIPKITĖS!
tel: +370 640 23932
el.p. info@matasmosenas.lt
www.matasmosenas.lt
NT BROKERIS MATAS MOSĖNAS