PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KAPSu G NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M. SAV., 40P.L8OTMO 2 KAMBARIAI

199 000 (4 877.45 /m²)

PAGRINDINŃ INFORMACIJA

Plotas	AukΘtas	Kambariai
40.80 m²	2 / 5	2.0

Kaina: 199 000 (4 877.45 /m²)
StatusasAsk:tyvus
Statybos metai: 2023
Ůrengimo lygis Pilnai ůrengtas
ŋildymasArray
PastatoMotnioplaistas
Pardavimas ar nuoma Pardavimas
Ypatumaj: Balkonas, Buitinń technika, Internetas, Kabelinń televizija, ŋarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, D Kondicionierius, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nau komplektas, Viryklń, Indaplovń, Vaizdo kameros, Asfaltuotas

Papildoma informacija

Ůsikurkite pilnai ůrengtame bΣste, kuris kvieŋia ů naujŃ gyv SkandinaviΘkas buto interjeras, inovatyvΣs inŽineriniai spre telefonspynńs ir automatika, individuali rekuperacinń sistem bΣstui.

BUTO PRIVALUMAI:

- Dideli langai orientuoti pietŲ kryptimi;
- Grindinis ΘildymasΣ su iΘmaniais reguliaoriais;
- Nuotolinio valdymo vaizdo telefonspynń;
- Visi korpusiniai baldai pagaminti bΣten Θiam butui;

Buitinń technika: skalbyklń, dšiovyklń, indaplovń ir kita.
Reguliuojamas apŠvietimo intensyvumas.

KAPSu19A PROJEKTO PRIVALUMAI

Bendrŭjŭ patalpŭ iŠlaikymo kaŠtams sumašinti ŭrengtos 20kW panaudojama bendroms namo reikmńms lifto, laiptiniŭ, parki

Buto iŠlaikymo kaŠtai yra nedideli dńl modernaus centrinio itin pašangios technologijos REHAU langŭ ir aukŠtos statybos

Bute yra ŭrengta individuali rekuperacinń sistema su rekup termostatai, ŭrengtas pakankamas kiekis elektros taŠkŭ patog vaizdo stebńjimo sistemŃ.

Gyvenimo kokybņ užtikrina puiki vidaus ir iŠorńs garso izo medšiagos ir gerai apgalvoti butŭ iŠplanavimai.

Patogumas neatsiejama kokybiŠko gyvenimo dalis, kuriŃ vy taņiau gyventojŭ patogumui nusprņsta ŭrengti dvi laiptines s

A++ klasń užtikrina namo kokybņ.

VYSTYTOJAS

Projekto vystytojas Constra ŭmonń, daugiau nei per 10 me

Ŭmonń sńkmingai ŭgyvendino ne vienŃ daugiabuņio namo proje projektas Lietuvoje, KapsŭŽ11, taip pat itin moderniomis tech

Ŭmonńs tikslas suteikti klientui namus, kurie maksimalia

INFORMACIJA APIE BUTŁ:

Plotas -+ 460,,38 (0 amkonas);

AukŠtas 2;

KambariŭŽ skaiņius 2;

LangŭŽ kryptis pietšs.

VIETA IR INFRASTRUKTźRA

Daugiabutis gyvenamasis namas ŭsikšrņs puikiai iŠvystyta inf Naujininkuose. Maisto prekiŭŽ parduotuvńs, vaikŭŽ darželiai, m pasiekiama pńsņiomis. Vairuojantys automobilŭ Vilniaus miest esanņiŭŽ spšsņiŭŽ.

4 km iki miesto centro ir senamiesņio

4 km iki tarptautinio oro uosto

2 km iki autobusŭŽ ir traukiniŭŽ stoties

1 km iki Vilniaus miesto Pietinio aplinkkelio

300 m iki vieŠojo transporto stoteliŭŽ

100 m iki artimiausios parduotuvńs "IKI" ir "Camelia" vais

300 m iki "Maxima" ir "Lidl" parduotuvńs

300 m iki Naujamiesņio poliklinikos

Sandńliukai ir parkavimo vietos parduodamos už papildomŃ kai

Parkavimo vietos kaina nuo 7500 EUR.

Sandńliuko kaina 1100 eur/kv.m.

Kvieņiu apžišrńti Šŭ bšstŃ!

MARINA PLEŊKAITIENŃ
+370 609 19001
marina@numo.lt

Daugiau informacijos: www.kapsu19a.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060919001
Susisiekti el.paštu: marina@numo.lt