PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPŔDOS M., KLAIPŔDOS M M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

82 000 (2 123.80 /m²)

PAGRINDINŔ INFORMACIJA

Plotas	AukΘtas	Kambariai
38.61 m²	3/3	2.0

Kaina:	82 000 (2 123.80 /m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Ŭrengimo lygis	Dalinŕ apdaila
ηildymas	Array
Pastato tipas	MΣrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

ArimŭƷiedas - puikus pasirinkimas, ieΘkantiems eneregijos Saulŕs baterijomis nusŕtas namo stogas, uƷtikrins minimalius reikmŕms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai iΘplanuoti dviejŭ ir trijŭ parkavimo vietos, elektromobiliŭ pakrovimo stotelŕs uƷtikr Dŕka reto teritorijos uƷstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynŭ langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesηiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipŕdos rajonus, didina turto likvidumŃ.

Visi pirmo aukΘto butai turŕs savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejoniŭ susisiekite, atsakysime ŭ visus kilusius k NeƷinote savo finansiniŭ galimybiŭ? Dovanojame Jums nemokamŃ Neturit, kas Jums ŭrengs butŃ? Pasidalinsime patikimŭ meistr

JΣsŭ klausimai mΣsŭ sprendimai.

MAŽAAUKŠTŲ STATYBA, TIK 3 AUKŠTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŠASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 58,55 m2;
- AukŠtas: 3/3;
- KambariŲ sk.: 2;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - pietŪs;

Svetainė/virtuvė - 23.31kv.m;
San.mazgas - 5.05 kv.m;
Kambarys - 11.19 kv.m;
Holas - 4.11kv.m.

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
Statybų pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinė klasė;
Pastato tipas mūrinis;
Pamatai gręžtiniai poliniai;
IšorĖs sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putų
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butų silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apŠviesta, aptverta tvora ir ūrengti aut trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ūrengtos Šarvuotos buto ūėjimo durys;
- IŠlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis Šildymas;
- Ūvadas rekuperatoriui;
- Ūrengta telefonspynė;
- Buto viduje ūmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame ūtampa ir santechnikos ūvadai;
- TrijŲ stiklų, penkiŲ selektyviniŲ paketų langai;
- Ūrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
šalia statomi padelio kortai;

Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutŕs. Visus nauja internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieŋiame apsilanky

Kontaktiniai duomenys

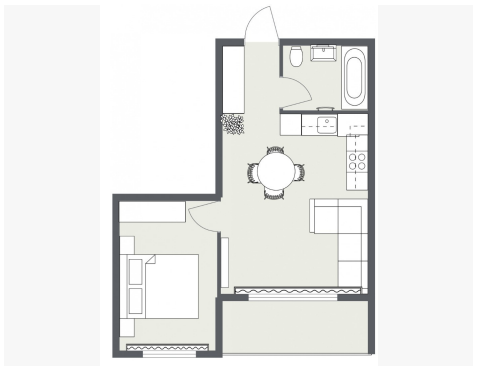
Telefono numeris: +370 636 15 455
Susisiekti el.paΘtu: ivona.berezinske@capital.lt









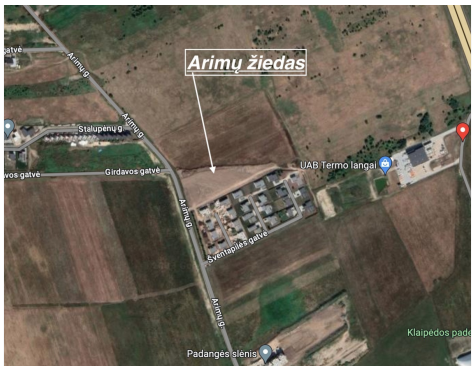











Arimų žiedas
Stalupėnų g.
Girdavos gatvė
UAB Termo langai
Arimų g.
Svetlanos gatvė
Padangės sklepis

