PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

79 000 (2 197.50 /m²)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas | Aukštas | Kambariai |
|---|---|---|
| 35.95 m² | 1/4 | 2.0 |

| | |
|---|---|
| Kaina: | 79 000 (2 197.50 /m²) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 2023 |
| Įrengimo lygis | Dalinė apdaila |
| Šildymas | Array |
| Pastato tipas | Mūrinis |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |

## Papildoma informacija

TREČIAS ETAPAS - TREČIAS NAMAS
Patogus susisiekimas automobiliu su miesto centru, o netoli Klaipėdos miesto vietŲ

- MAŽAAUKŠTĖ STATYBA, TIK 4 AUKŠTAI;
- PROJEKTE NUMATYTI TRYS NAMAI;
- AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
- LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
- PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
- ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
- PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
- SANDĖLIUKAS;
- APTVERTA TERITORIJA;

==========

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 35.95 m2;

- AukΘtas: 1/4;
- KambariŭŠ sk.: 2;

Svetainń/virtuvń - 22.47 kv.m;
Miegamasis - 9.54 kv.m;
San.mazgas - 3.94 kv.m;

StatybŭŠ pabaiga 2024. 3 ketvirtis;
A+ energetinń klasń;
Pastato tipas mΣrinis;
Pamatai grŗ5tiniai poliniai;
IΘorńs sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putŭŠ
Perdangos monolitinń perdanga;
Vidaus sienos tarp butŭŠ silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinńs duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apΘviesta, aptverta tvora ir ŭrengti aut
trinkelńmis;
Miesto komunikacijos.

Buto komplektacija:
- Ŭrengtos Θarvuotos buto ŭńjimo durys;
- IΘlygintos grindys;
- Nutinkuotos sienos;
- Autonominis grindinis Θildymas;
- Ŭvadas rekuperatoriui;
- Ŭrengta telefonspynń;
- Buto viduje ŭmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame
ŭtampa ir santechnikos ŭvadai;
- TrijŭŠ stiklŭŠ, penkiŭŠ selektyviniŭŠ paketŭŠ langai;
- Ŭrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========
INFRASTRUKTźRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
ŋalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutńs. Visus nauja
internetiniame puslapyje www.capital.lt. KvieŋiameŠ apsilanky

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 636 15 455
Susisiekti el.paΘtu: ivona.berezinske@capital.lt





























