PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS A. MACKI G., ŽALIAKALNIS, KAUNO M. 69 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

185 000 € (2 681.16 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
69.00 m²	1/3	3.0

Kaina:	185 000 € (2 681.16 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Sandėli

Papildoma informacija

Pirmas A++ energetinės klasės įtin žemų sąnaudų apartamentų

==========

PRIVALUMAI:

- Aukščiausia Kauno vieta - neprilygstama miesto panorama pr
- Gyvenimas šalia Pelėdų kalno parko žaliakalnyje.
- 10 min pėstute iki Laisvės Alėjos ir Senamiesčio.
- Tik 18 apartamentų su aukštomis lubomis, panoraminiais lan
- Rami vieta gyvenimui.
- Požeminis parkingas su greitaeigiu liftu.
- Elektrinių automobilių pakrovimo galimybė, dviratinės.
- Moderniausios autonominės šildymo, šaldymo, oro vedinimo s
- Ekologiją tausojančios medžiagos, ilgaamžiai statybos spre
- Aukščiausias saugumo ir komforto lygis Kauno miesto centre

Skaityti plačiau: https://kaunas.kasvyksta.lt/2016/12/26/kul apzvalgos-aikstele/

==========

BENDRA INFORMACIJA:

- Butas 69 kv.m
- Terasa 38 kv.m
- Kambariai 3

Dalinŕ vidaus apdaila, baigtumas nemaƷiau 80%. A++ energet aliuminio langai, lauko sienŲ plyteliŲ apdaila.

ŋildymas grindinis elektrinis su pilna kiekvienos patalpos rekuperacija (rekuperatorius ŭeina ŭ kainŃ), padaryti kondic oras), saulŕs elektrinŕs galimybŕ ant namo stogo.

PoƷeminis 27 vietŲ parkingas su sandŕliukais

Pilnai sutvarkytas gerbΣvis, trinkelŕs, tvoros, aikΘtelŕs, ŭrengti elektromobiliŲ pakrovimo stoteles.

Vidus: sienos tinkuotos, pertvaros gipso kartono, iΘvedƷio rekuperacijos prievadai pagal projektŃ, Θarvuotos vidaus ŭŕj

Pilnai sutvarkytos, iΘbaigtos bendros namŲ erdvŕs pagal pr

Greitaeigis liftas, prieΘgaisrinŕs sistemos, Θildomas ŭvaƷ

UƷsakovui pageidaujant galime padaryti pilnŃ buto apdail Lietuvos dizaineriŲ paslaugas.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasit apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61628580
Susisiekti el.paΘtu: natalija.martin@capital.lt



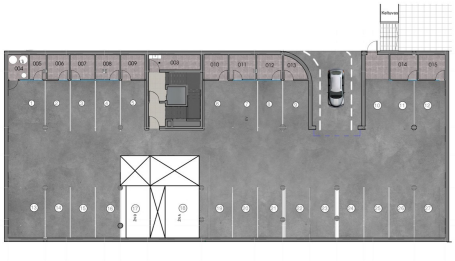















CAPITAL
KAUNAS
PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS
NATALIJA
MARTINAVIČIENĖ
+370 616 28580
natalija.martin@capital.lt



