SALE

PARDUODAMAS VIENO AUKŋTO N
123 KV.M PLOTO SU ERDVIU 8

185 000 (1 504.07 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
123.00 m²	1	4.0

Price: 185 000 (1 504.07 €/m²)
Status: Active
Year of construction: 2024
Equipment level: Dalinė apdaila
Building type: Naujas
Building type: Gyvenamasis
Sale or rent: Sale
Features: Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija,

Additional Information

PARDUODAMAS VIENO AUKŋTO DVIBUTIS NAMAS DARŽININKUOSE, NAUJA NUTOLĘS VOS 10 km ATSTUMU NUO AUŋROS VARTŲ

Gal svajojote, kad JŠsų visi Šeimos nariai turėtų po kambarį nereikėtų valyti automobilio? Ir pasiekti miesto centrą asfa

Susisiekite ir atvykite apžiūrėti!

PRIVALUMAI:

Arti Vilniaus miesto centro! - vos 10 km asfaltuotu keliu;

Erdvūs sklypai! - Jūsų vasaros pramogoms;

Atskira miegamojo zona! - su drabužine ir san. mazgu;

Garažas, sandėliukas - patogumas, inventoriui saugoti;

Bute du san. mazgai;

Butai sujungti garaƺais - gaila, bet kaimynǒ negirdŕsite :);

Energetinio naudingumo klasŕ A++;

Name sumontuoti panoraminiai langai suteiks namams daug natΣ

AiΘki, pilnai susiformavusi kaimynystŕ;

Patogus susisiekimas automobiliu Minsko plentu;

Galite rezervuoti namŃ, o mes padŕsime iki to laiko parduoti

BENDRA INFORMACIJA:

A dalies kaina -185 000 Eur

Baigtumas - 85% (jau ŭregistruotas);

Sklypas - 7.94 arai (7.39 a privatus + 0.55 a bendro naudoji

Statybos metai - 2024 m;

Buto plotas - 122.98 kv.m;

AukΘtǒ skaiŋius - 1;

KambariǒskaiŋiusΣ - 4 ;

Energetinŕ klasŕ A++.

B dalies kaina - PARDUOTAS

DALINŔ APDAILA:

Pamatai - betonas, rostverkas 25 cm apΘiltinta neoporu;

Vidaus pertvaros - blokeliai 12 cm;

Sienos - blokeliai 20 cm, apΘiltinta 25 cm neoporas;

Stogas - bituminŕ danga, apΘiltinta 35 cm akmens vata;

Grindys - betonuotos, iΘvedƺiotas grindinis Θildymas, 20 cm

Garaƺe - iΘveƺiotas grindinis Θildymas;

Sienos tinkuotos kalkinis tinku;

Plastikiniai langai atitinkantys A++ klasŗ,

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - 7kW, ůvadas ů kiekvienŃ butŃ. Ů namŃ ůvestas alium

ŋildymas - numatytas oras-vanduo, iΘved5iotas grindinis Θild

Vŕdinimas - neiΘved5iota rekuperacija;

IΘved5iota: signalizacija, interneto kabelis;

Nuotekos - vietiniai Biomax valymo ůrenginiai kiekvienam but

Vanduo - grŗ5inys 50m, priklausantis 4 butams;

Drena5as - lietaus surinkimo Θulinys kiekvienam butui;

Asfaltuotas priva5iavimas iki pat namo!

Contact details

Phone number: +37060022453
Contact via email: jurgita@urbanestate.lt







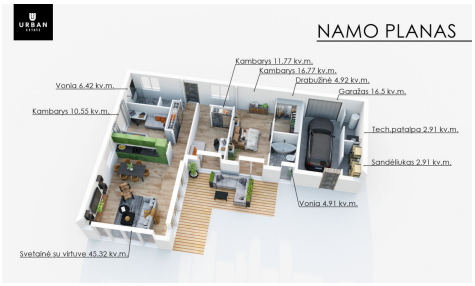









Garažo patalpos

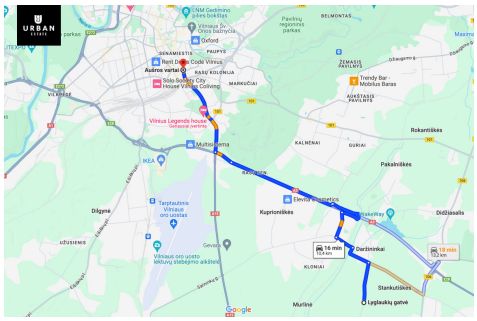

NAMO PLANAS
Kambarys 11.77 kv.m.
Kambarys 16.77 kv.m.
Vonia 6.42 kv.m.
Prabuūnė 4.92 kv.m.
Garažas 16.5 kv.m.
Kambarys 10.55 kv.m.
Tech.patalpa 2.91 kv.m.
Sandėliukas 2.91 kv.m.
Vonia 4.91 kv.m.
Svetainė su virtuve 45.32 kv.m.


PARDUOTAS




1.1 a
A
PARDUOTAS
7.39 arai
10.49 arai




Google