SALE

PARDUODAMAS NAMAS UPŃS G. K., 134.97 KV.M PLOTO

329 000 (2 437.04 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
135.00 m²	1	4.0

Price: 329 000 (2 437.04 /m²)
Status: Active
Year of construction:
Equipment leDvaellinń apdaila
Building typNeamas
Heating Array
Building typMeΣrinis
Sale or rentSale
Features: ŋarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Mi

Additional Information

Parduodamas naujos statybos 135 kv.m. vieno aukΘto nuosavas BieliΣnŭ k., Vilniaus rajone. Namas pastatytas sparŋiai besi gamtos apsuptyje, visai netoli Neries upŕs. Tai puiki galimy gyventi.

BΣstas pasiƵymi puikiai apgalvotu iΘplanavimu. Didelŕs ir Θv nepritrΣktŭ vietos naujuosiuose namuose. Viena bendra didelŕ net 50 kv.m terasŃ su nuostabiu vaizdu ŭ puΘis, du atskiri v pagrindinis tŕvŭ miegamasis, kuriame yra privatus vonios kam

Aptvertas namo kiemas tvora, sutvarkytas gerbΣvis, kiemas iΘ bus iΘlygintas ir uƵpiltas juodƵemiu.

Puiki strateginŕ vieta, Vilniaus miesto centras pasiekiamas

ąi vieta gyvenimui yra ypatinga tuo, kad grŭžus iš Miesto ke atsipalaiduoti ir pasinerti ŭ gamtos grožŭ, kuris atsiveria

Nori tuo ŭsitikinti? Skambinkite ir susitarkime dŕl šio namo

==========

PRIVALUMAI:

- Vieno aukštо namas;
- Ŭregistruotas 100 proc. namo baigtumas;
- Rami vieta gyventi gamtos apsuptyje;
- Garažas;
- Automatiniai garažo vartai;
- Grindinis šildymas;
- 11 kW elektros galia;
- Vandens grąžinys su valymo ŭrenginiu;
- Elektrinis katilas;
- Įvedžiota rekuperacinė sistema;
- Ŭrengta erdvi 50 kv.m terasa;
- Patogus ir apgalvotas vidaus patalpŭ išplanavimas;
- Teritorija sutvarkyta aplinka, sklypas aptvertas tvora, ąviesus, saulėtas ir šiltas namas;
- Nuosavas privatus aptvertas kiemas;
- Saugi kaimynystė;
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki Neries upės.

==========

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Upės g.127D, Vilniaus raj.;
- Namo tipas: MŽrinis;
- Statybos metai 2024 m.;
- Bendras plotas 135 m^2;
- Kambarių sk. 4;
- Patalpos šildymas: elektrinis - grindinis;

Sklypas 11,65 a.

==========

ŪRENGIMAS:

- PAMATAI: poliniai apŠildyti 20 cm. storio polistireniniu p
- SIENOS: silikatinės plytos, apŠildytos 25 cm. storio polis
- GRINDYS: iŠlietas paskutinis grindų sluoksnis, galima dėti
- PERTVAROS: tarp kambarių mŽrinės;
- STOGAS: bituminė danga, apŠildytas 25 cm. storio polistire
- LAUKO DURYS: Šarvo;
- LANGAI: "Veka" plastikiniai trijų stiklų paketų, atitinkan
- FASADAS: skaldyto skalŽno akmens plytelės;
- IŠvedžiota elektros instaliacija, vandentiekis, kanalizaci

==========

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo tu

Padėsiu paruošti JŽsų namus pardavimui;

Sukursiu bŽtent JŽsų bŽstui skirtĄ marketingo planĄ;

Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pard
Daugiau informacijos www.meiliunas.lt

Linkėjimai,

Evelina

Contact details

Phone number: +37068119888
Contact via email: evelina.meiliunaite@meiliunas.lt

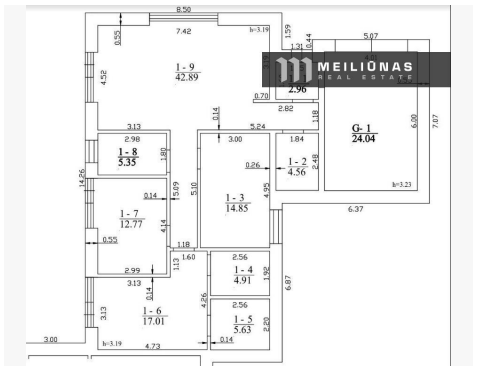










Neries upė
Parduodamas namas

1 - 9
42.89
2.96
G- 1
24.04
1 - 8
5.35
1 - 2
4.56
1 - 3
14.85
1 - 7
12.77
1 - 4
4.91
1 - 6
17.01
1 - 5
5.63






MEILIŪNAS
REAL ESTATE


MEILIŪNAS
REAL ESTATE


MEILIŪNAS
REAL ESTATE


MEILIŪNAS
REAL ESTATE


MEILIŪNAS
REAL ESTATE


MEILIŪNAS
REAL ESTATE
JŪSŲ PATARĖJAS
NEKILNOJAMOJO TURTO
KLAUSIMAIS
Evelina Meiliūnaitė
Tel.: +370 678 77735
El. p.: evelina.meiliunaite@meiliunas.lt
www.meiliunas.lt
MEILIŪNAS
REAL ESTATE