SALE

PARDUODAMAS NAMAS TARANDŔS 101.22 KV.M PLOTO, 1 AUKŋT

180 000 (1 778.30 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
101.22 m²	1	4.0

Price:	180 000 (1 778.30 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinŕ apdaila
Building type	Namas
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale
Features:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizaci

Additional Information

Sŕkmingai ŭgyvendinţ ŋvedđ pievđ I etapŃ, siΣlome prisijungt viename iΘ ΘeΘiđ jau pastatytđ namđ.

II etapo namđ iΘskirtinumas - itin aukΘtos lubos, kurios sie patalpose arba suteiks galimybţ ŭsirengti atvirŃ antrasolţ i plotŃ.

Projektuodami Θiuos namus, numatŕme, kad svarbiausia turŕti poreikius bei skonŭ.

Kaip ir I etape - paliekame galimybţ rinktis iΘplanavimŃ su

ŋvedđ pievas supa ramybŕ ir gamta. Svarbiausia, kad erdvios Θurmuliuojanŋio Vilniaus centro.

MΣsđ namuose ŭsikuria tokie, kaip JΣs - darbΘtΣs, draugiΘki bΣstŃ sugrŭΘ po darbđ. Kuriame bendruomenţ, kurioje tiek vie sportuos ir ne tik.

Galimi keli namų bei kainų pasiūlymai: nuo nepilnos dalinės pasiūlymus pateiksime susitikimo metu.

NAMO SPECIFIKACIJA:

Statybos darbų pabaiga 2023 m. IV ketv. - 2024 m. I ketv

Energinė klasė - A++

Bendras plotas 101,22 kv.m. Sklypo dydis - 5 arai (bei p

Baigtumas 85%

Vandentiekis prijungtas prie vandens grįžinio

Pamatai - gelžbetoniniai grįžtiniai poliai, šiltinti XPS p

ąildymas grindinis, oras-vanduo, ūrenginys nemontuojamas

Grindys - išvežiotas grindinis šildymas, šiltinimas 30 cm

Išorės sienos - 25 cm dujų silikatinių blokelių mūras, šil

Plastikiniai langai (vokiškas profilis) 7-nių kamerų, atit

Lauko durys - plastikinės

Ūrengiamas dvišlaitis, apšiltintas stogas su skardos danga

Vandentekis - išvežiota pagal išplanavimą iki prietaisų

Kanalizacija - išvežiota pagal išplanavimą iki prietaisų

Elektra - 11kW

Dvi stovėjimo vietos automobiliams - ūrengiamos ir iškloja

NAMO EKSPLIKACIJA:

Tambūras 5,32 kv.m.

Tualetas - 2,22 kv.m.

Drabužinė 2,96 kv.m.

Katilinė 5,92 kv.m.

Svetainės, valgomojo ir virtuvės erdvė 31,75 kv.m.

Koridorius 3,05 kv.m.

Tėvų miegamasis 13,02 kv.m. (jei be darbo kambario - 18,

Darbo kambarys 5,83 kv.m.

San. mazgas 4,46 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,24 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,30 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

~ 3.6 km

Vilniaus r. Avižienių gimnazija

~ 4.8 km

Bukiškių šemrės Škio mokykla

~ 5.7 km

Nekonišk iš pagrindinė mokykla

Ūsikšrų mšsų gyvenvietėje galėsite greitai pasiekti Gedimino prekybos centrą. Sutaupysite laiko savo atšalas vesdami ų mo Rieškės ešerai.

ąvedų pievos. Skandinaviški namai lietuviškoje pievoje!

ąiuo metu vyksta stogo skardinimo darbai

Contact details

Phone number: +37060971208
Contact via email: loreta.gaizauskaite@urbanestate.lt

Image not found Image not found Image not found

Image not found





Image not found Image not found or type unknown



image not found

image not found

image not found



