SALE

PARDUODAMAS NAMAS PUŋYNO G ŋATRININKų K., VILNIAUS R PLOTO, 1 AUKŋTAI

219 000 (1 400.26 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
156.40 m²	1	4.0

Price:	219 000 (1 400.26 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2022
Equipment:	Dalinė apdaila
Building type:	Namas
Heating:	Array
Building:	Mūrinis
Sale or rent:	Sale
Features:	Vonia, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo pake Virtuvė sujungta su kamb.

Additional Information

PARDUODAMAS MODERNIOS ARCHITEKTŪROS INDIVIDUALUS VIENO AUKŋTO 2MONĖMS, KURIEMS REIKIA DAUGIAU ERDVĖS!

PRIVALUMAI:

Pagrindinės erdvės name plotas net 56 kv.m!

Aukštos lubos;

A+ klasės modernios architektūros namas gamtos apsuptyje;

Šalia kuriasi individualių namų kvartalas;

Individualus grįžinys;

Individualiǒ namǒ kaimynystŕ;

Geras susisiekimas su Vilniaus centru, vos 14 km!

Autobusǒ stotelŕ;

Galimas namo ŭrengimas.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Vilniaus raj., ŋatrininkǒ k. PuΘyno g.;

Sklypo plotas 15 arǒ;

Statybos metai 2022 m;

AukΘtai 1;

Bendras plotas - 156.40 kv.m.;

Kambariǒskaiŋiusŗ - 4;

Baigtumas - 85%.

KOMUNIKACIJOS:

ŋildymas iΘved5iotas, grindinis;

Nuotekos vietiniai Bio valymo ŭrenginiai Biomax;

Vanduo individualus artezinis grŗ5inys,40 m ;

Elektra - 7kW, 3-jǒ faziǒ. IΘved5iota elektra.

LANGAI-DURYS:

Plastikiniai, atitinkantys A+ klasŗ, Rehau 6 kamerǒ langai;

Ŭŕjimo ŭ namŃ durys - plastikinŕs.

ŋILDYMAS:

Numatyta sistema oras-vanduo;

Sumontuotas grindinis Θildymas.

KONSTRUKTYVAS-FASADAS:

Pamatai - poliniai, grŗ5tiniai ir monolitinis gel5betoninis

IΘorinŕs sienos - namo laikanŋiosios konstrukcijos mΣro blok

Fasado apdaila apΘiltintas neoporu 25 cm, dekoratyvinis ti

Stogas suadaptintas PVC, apŠiltintas 45 cm polisteroliu.

DALINŃ APDAILA:

Vidinńs sienos - siltakiniai blokeliai 20cm, tinkuotos;

Grindys Ši1tintos 20 polisteroliu,betonuotos;

IŠved5iota elektra;

Sumontuotos vidaus vandentiekio, nuotekŭ sistemos.

GERBźVIS:

IŠlygintas slypas.

Contact details

Phone number: +37060022453
Contact via email: jurgita@urbanestate.lt







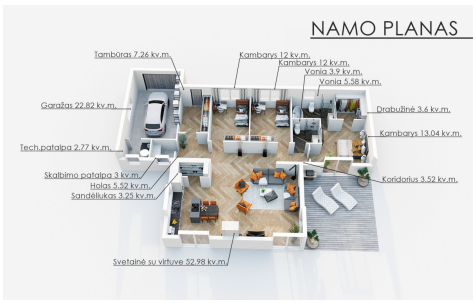












NAMO PLANAS
Tambūras 7.26 kv.m.
Kambarys 12 kv.m.
Kambarys 12 kv.m.
Vonia 3.9 kv.m.
Vonia 5.58 kv.m.
Garažas 22.82 kv.m.
Drabužinė 3.6 kv.m.
Kambarys 13.04 kv.m.
Tech.patalpa 2.77 kv.m.
Skalbimo patalpa 3 kv.m.
Holas 5.52 kv.m.
Koridorius 3.52 kv.m.
Sandėliukas 3.25 kv.m.
Svetainė su virtuve 52.98 kv.m.




15 arų sklypas




Individualus gręžinys ir nuotekų valymo įrenginiai


Autobuso stotelė
Sunsko plentas



