SALE

PARDUODAMAS NAMAS PUŋų AL SAKIŋKIų K., VILNIAUS R. S PLOTO, 2 AUKŋTAI

189 000 (1 160.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
162.87 m²	2	4.0

Price:	189 000 (1 160.43 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2014
Equipment level	Dalinė apdaila
Building type	Namas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS DVIEJų AUKŋTų, ERDVUS IR FUNKCIONALUS KETURIų KA TVARKINGA GYVENVIETĖ, APSUPTA GAMTOS IR PILNAI IŋVYSTYTOS IN VILNIAUS MIESTO, TAD SUSISIEKIMAS PATOGUS TIEK AUTOMOBILIU T

Yra galimybė iÐkeisti savo turimĄ nekilnojamĄjų turtĄ ų nauj Plaŋiau apie tai telefonu - 867040429

Nuo Ðiol registruotis ų apÞiūras galite ir online: https://calendly.com/nt-brokeris-dovydas-rocius/apziura

BENDRA INFORMACIJA:
* Tai puikus pasirinkimas Ðeimoms, ieÐkanŋioms naujo, kokybi
* Privatus kvartalas, kuriame ųrengtas lauko apÐvietimas, ke trinkelėmis.
* Namas iÐsiskiria erdviu ir patogiu iÐplanavimu.
* Namo pridavimas - 100%.
* Visas namo plotas - 162,87 kv.m.
* Sklypo plotas - 3.43 a.
* KambariÞ skaiŋius - 4. 3 miegamieji, ųspūdingai erdvi svet

kambariai, garaƷas, terasa.
* Rami aplinka, privatus kiemas.
* Privatus kiemelis.
* 4 dideli miegamieji kambariai.
* Yra didelis garaƷas automobiliui.
* Aplink susikΣrįs naujǒ namǒ kvartalas.
* Kiemas iΘklotas trinkelŕmis, o sveŋiams visada bus pasista

STATYBINŔS CHARAKTERISTIKOS IR ŬRENGIMAS:
* 100% priduodamas namas.
* MΣras: 25 cm storio Wienerberger blokeliai.
* Pertvaros: 12 cm storio dujǒ silikato blokeliai.
* Perdangos: gelƷbetoninŕs plokΘtŕs, vietomis monolitas.
* Stogas: gegnŕs kombinuotos su metalinŕmis sijomis.
* Stogo apΘiltinimas: 25 cm storio akmens vata Paroc.
* Langai: plastikiniai, 5 kamerǒ, REHAU profiliǒ (pirmame au
* Grindys: Θildomos, iΘlietos 5-7 cm storio betonu, apΘiltin
* Namo teritorija, gerbΣvis: sudŕtos trinkelŕs, kvartalo skl
vartais.
* Ŭvestos visos komunikacijos (vanduo, elektra, kanalizacija
* Gera garso izoliacija, kadangi visi namai tarpusavyje turi
* Galima iΘkarto pradŕti ŭrengimo darbus.

KOMUNIKACIJOS:
* Elektra- 10 kw ŭvadas.
* ŋildymas - geoterminis.
* Vandentiekis - kvartalo.
* Nuotekos - kvartalo.

VIETA IR INFRASTRUKTɀRA:
* Iki Vilniaus Katedros aikΘtŕs ~ 19 km.
* Artimiausi darƷeliai:
~ 4,8 km VΘŬ "Brialda"
~ 5,3 km VieΘoji ŭstaiga "Balseliai"
~ 5,4 km VΘŬ "Balsiǒ darƷelis"
* Artimiausios parduotuvŕs:
~ 3,7 km Maxima , ƶaliǒjǒ eƷerǒ g. 207, Vilnius
~ 5 km Norfa , Vilijos g. 2, Nemenŋinŕ
~ 5,5 km Aibŕ , ŋvenŋioniǒ g. 23, Nemenŋinŕ, Vilniaus r. sa
* Puikus susisiekimas tiek nuosavu, tiek vieΘuoju transportu
mΣsǒ internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieŋiame apsi

Contact details

Phone number: +37067040429
Contact via email: dovydas.rocius@capital.lt



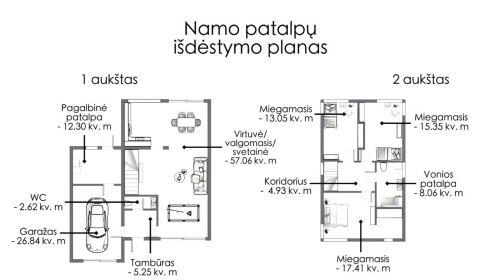











Namo patalpų
išdėstymo planas
1 aukštas
2 aukštas
Pagalbinė patalpa - 12.30 kv. m
Virtuvė/ valgomasis/ svetainė - 57.06 kv. m
WC - 2.62 kv. m
Garažas - 26.84 kv. m
Tambūras - 5.25 kv. m
Miegamasis - 13.05 kv. m
Miegamasis - 15.35 kv. m
Koridorius - 4.93 kv. m
Vonios patalpa - 8.06 kv. m
Miegamasis - 17.41 kv. m









