SALE

PARDUODAMAS NAMAS PILAITĖ, VILNIUJE, 148 KV.M PLOTO

299 900 (2 026.35 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
148.00 m²	3	5.0

Price: 299 900 (2 026.35 /m²)
Status: Active
Year of construction: 2024
Equipment level: Dalinė apdaila
Building Name: Namas
Building Type: Mūrinis
Sale or rent: Sale
Features: Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, M kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Additional Information

A+ KLASĖS KOKYBIŲKOS STATYBOS NAMAS JŪSŲ KOMFORTIŲKAM ŲEIMOS

Susitikime ir patys ųsitikinsite KOKYBIŲKA statyba, PATOGIU

PRIVALUMAI:

- A+ klasės namai statomi naudojant kokybiškas medžiagas ir ilgaamžiškumo.

- Modernus namo fasadas - kombinuota dekoro/klinkerio apdail

- Puikus pasirinkimas mėgstantiems kurti dalinė apdaila le menkiausios smulkmenos.

- Namas suprojektuotas erdviai, siekiant kiekvieno šeimos na suplanuoti pagal JŪsų asmeninų poreikų.

- Panoraminiai langai Ɵiuose namuose tampa tarsi gyvais pave

- Pagal projektŃ iƟvedʒiotos visos komunikacijos, ŭrengtas g aukƟtuose.

- Namai turi tarnauti mums - kruopƟŋiai apgalvotas iƟplanavi erdvioms sieninŕms spintoms, numatyta drabuʒinŕs zona, cokol pirties zonai.

- Ɗia gyvendami negirdŕsite jokio kaimyno Ɵurmulio - namai s

- ŋiuolaikiniam ʒmogui ypatingai reikalingas erdvŕs ir laisv privaŋia, saugia bei ʒaliuojanŋia teritorija, kurioje kiekvi

- NamƱ teritorija aptverta, sutvarkyta, iƟklota trinkelŕmis. gero pagrindiniu Ɵeimos bei draugƱ traukos centru.

- Statomi namai yra solidʒiame gyvenamƱjƱ namƱ kvartale su d

- Nors ŭsikursite ramioje aplinkoje, taŋiau akimirksniu pasi netoliese ŭsikΣrusios mokymo bei gydymo ŭstaigos, visi preky

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas- A. Mickeviŋiaus gatvŕ, Vilnius;

Sklypo plotas - 9 arai;

Namo statybos metai - 2024 m.;

Energetinŕ klasŕ - A+;

Baigtumas - 85%.

AukƟtai - 3;

Bendras plotas - 148 kv.m.;

KambariƱ skaiŋius - 5.

ŬRENGIMAS, APDAILA:

Sienos - dujƱ silikatas 240mm, apƟiltinamos polisterolo plok

RΣsys/garaʒas - Haus blokeliai - monolitas;

Fasadas - dekoro/klinkerio;

Stogas - plokƟtuminis, bitumas.

KOMUNIKACIJOS:

ŋildymas - oras-vanduo, grindinis (Ɵilumos siurblys ŭ kaina

Nuotekos - atskiras, vietinis nuotekƱ valymo ŭrenginys (sumo

Vanduo - bendras grįžinys 115m.;

Elektra - 14 KW;

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Contact details

Phone number: +37062429709
Contact via email: ernestas@urbanestate.lt











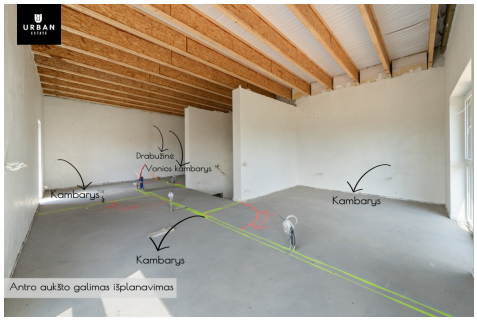



Vonios kambarys
Darbo kambarys
Virtuvės zona
Svetainė
Dalinė apdaila leis įsirengti namus
kruopščiai apgalvojus kiekvieną erdvę


Vonios kambarys
Virtuvės zona
Svetainė
Darbo kambarys



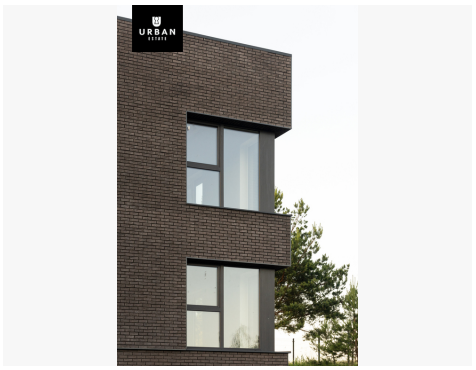



Drabužinė
Vonios kambarys
Kambarys
Kambarys
Kambarys
Antro aukšto galimas išplanavimas


Drabužinė
Vonios kambarys
Kambarys
Antro aukšto galimas išplanavimas


Cokoliniame aukšte įrengtas
garažas, katilinė ir patalpa

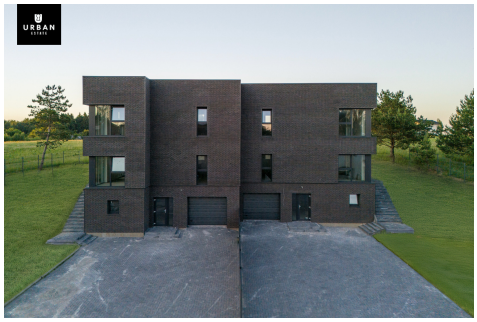




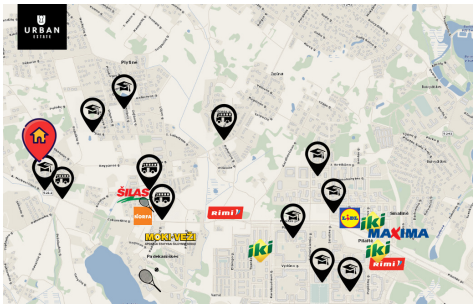

Erdvus 9 arų sklypas leis mėgautis
privačia, saugia bei žaliuojančia teritorija

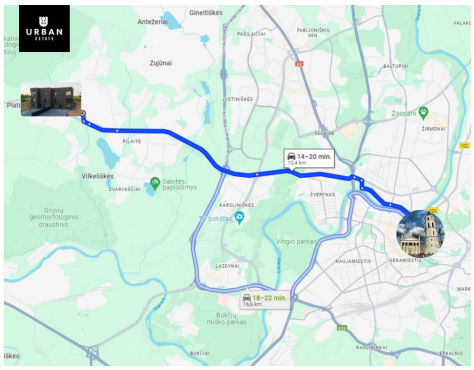







Solidus gyvenamųjų namų kvartalas


ŠILAS
MOKI VEŽI
iki
MAXIMA
iki
nimi?


URBAN
Gineitiškės
Antežerai
Zujūnai
Pilaitė
Vilkeliškės
Salotės papludimys
Grovių geomorfologinis draustinis
Bokštas
Vingio parkas
Zoopark
Žvėrynas
Senamiestis
14–20 min.
18–22 min.