SALE

PARDUODAMAS NAMAS PAKALNIŲ VILNIAUS R. SAVIVALDYBĖ 99.62 M² KAMBARIAI

149 000 (1 495.68 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
99.62 m²	2	4.0

Price:	149 000 (1 495.68 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment:	Dalinė apdaila
Building Style:	Sublokuotas
Heating	Array
Building Type:	Namas
Sale or rent	Sale
Features:	Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Vietinė kanalizacija, grindys, Artezinis vanduo, Įalia miesto

Additional Information

PARDUODAMI NAUJAI STATOMI DU DVIBUČIAI PO 99,62 KV.M. NAMAI

Itin patraukli kaina- 149.000eur.

Įiame projekte pirkėjas turi galimybę dalyvauti nuo statybos ūrengimo.

Naujai statomi A++ energinės klasės sublokuoti namai ūsikŽrį yra visai Šalia tokių besipleČianČių ir gyventojų pamėgtų ra namo lokacija, apgalvotu patalpų iŠplanavimu, kokybiŠka ir m

Galime pasiŽlyti ir 100% baigtumo paslaugĄ.

BENDROJI INFORMACIJA:
Vieta - Sodžiaus g. 33, PakalniŠkės, Nemėžio seniŽnija, Vi

Kiekvieno buto plotas 96,94kv.m.
Bendras abiejǒ namǒ sklypo plotas - 10,5 a, sklypo paskirt
Statybǒ pradǯia/pabaiga 2024/2025 m.
KambariǒskaiŋiusΘ 4
AukΘtǒskaiŋius - 2
6,62 kv.m. lauko sandŕliukas
Terasa

INFORMACIJA APIE NAMŁ:
Energinŕ klasŕ A++.
Namo tipas silikatiniǒ blokǒ statyba.
Pamatai- gelǯbetoniniai poliai.
Fasadas- klinkeris, ŋiltinimas Neoporas 25 cm.
Stogas bituminŕ danga, Θiltinimas- uǯpuŋiamas putomis 34
ŋildymas oras/vanduo (siurblys neǔskaiŋiuotas ǔ kainŃ).
Vietinŕs nuotekos (kiekvienam butui), grŗǯinys (bendras 8
Elektra - 9kw.
ŋildymas- oras vanduo (iΘvedǯiotas grindinis, siurblys neǔ
Rekuperacija- iΘvedǯioti vamzdǯiai (ǔrenginys neǔskaiŋiuot
GerbΣvis bus suklotos trinkelŕs aplik namŃ.
Vidaus ǔrengimas gipsinŕs vidaus pertvaros, vandentiekio
nutinkuotos sienos, iΘvedǯiotos komunikacijos iki taΘkǒ.

NAMO IŋPLANAVIMAS
Pirmas aukΘtas:

TambΣras 7,18kv.m., katilinŕ/skalbykla- 5,46kv.m.
Svetainŕ, virtuvŕ, valgomasis 27,25kv.m.
Vonia 4,29 kv.m.

Lauko sandŕliukas- 6,62kv.m.

Antras aukΘtas:

Koridorius 3,85kv.m.

Kambarys 1 11,25 kv.m.
Kambarys 2 10,80kv.m.

Kambarys 3 - 11,80kv.m.

Vonia - 3,22kv.m.

Vonia- 4,68kv.m.

Drabuǯinŕ- 3,22kv.m.

Terasa (neǔskaiŋiuota ǔ kainŃ).

VIETA IR INFRASTRUKTžRA:
- Apie 10 km iki Vilniaus miesto centro.

- Netoli vieŠojo transporto stotelŕ
- Greitai pasiekiamos parduotuvŕs - Norfa XL, Maxima, LIDL,

Susisiekite su manimi suteiksiu daugiau informacijos.
Jurgita Dingelytė
tel. +370 612 12961
jurgita@ntekspertai.com

Skaityti rmašiau...

Image not found or type unknown

Contact details

Phone number: +370612 12961
Contact via email: jurgita@ntekspertai.com