SALE

PARDUODAMAS NAMAS MIηKO G TUηŊIAULIư K., VILNIAUS R PLOTO, 1 AUKηTAI

325 000 (2 927.93 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
111.00 m²	1	6.0

Price:	325 000 (2 927.93 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2018
Equipment level	Pilnai ŭrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS IηSKIRTINIS GYVENAMAS NAMAS SU ATSKIRU SVEŊIư/DA GAMTOS APSUPTYJE ηALIA NEMENŊINŃS ŬSIKƨRUSIOJE TUηŊIAULIư GY

IDEALUS VARIANTAS ƨMONŃMS IEηKANTIEMS FUNKCIONALAUS BƨSTO GY VISAIS GAMTOS TEIKIAMAIS MALONUMAIS ATOKIAU NUO MIESTO ηURMU

IKI KATEDROS AIKηTŃS 27,5 KM.

PRIVALUMAI:

Objektas yra nacionalinio parko teritorijoje apsuptas miΘk

Du atskiri statiniai - keturiŭ kambariŭ gyvenamas namas su darbo studija arba sveηiŭ namelis, suteikiantis galimybį nuo

IΘmanieji namai: apΘvietimas, iΘorŕs durŭ spyna, Θildymo r apΘvietimo sistema kieme;

Abiejuose pastatuose ŭrengtos NorvegiΘkos "Jotul" krosnelŕ

Atskira stoginŕ dviems automobiliams;

Pilnai aptverta teritorija;

DraugiΘki kaimynai, vieninga bendruomenŕ;

Iki Gŕlos eƽero ir vienintelio Lietuvoje balto molio paplΣ
Iki Neries upŕs - 150 m;

BENDRA INFORMACIJA:
Adresas: MiΘko g., TuΘŋiauliŭ k., Nemenŋinŕs sen., Vilniau
Sklypo plotas - 13,5 a;
Sklypo paskirtis - vienbuŋiŭ ir dvibuŋiŭ gyvenamŭjŭ pastat
Gyvenamojo namo plotas - 76,70 kv. m., + 35,82 kv. m. lauk
Gyvenamojo namo kambariŭ skaiŋius - 4;
SveŋiŭI darbo studijos namelio plotas - 34,22 kv.m., + 10,
SveŋiŭI darbo studijos namelio kambariŭ skaiŋius - 2;
Bendras plotas - 110,92 kv.m,;
Bendras kambariŭ skaiŋius - 6;
Namŭ tipas - medinis karkasas;
Statybos metai - 2018 m.;
Baigtumo procentas - 100%;

KOMUNIKACIJOS:
Elektra: 12 KW , trifazis;
Vandentiekis: grŗƽinys;
Ŭrengti automatiniai vandens nugeleƽinimo filtrai;
Kanalizacija: vietiniai valymo ŭrenginiai;
ŋildymas: autonominis;
Rekuperacija: ŭrengta;
Signalizacija: namŭ stebŕjimo sistema;

NAMO APDAILA:
Langai - dviejŭ kamerŭ stiklo paketas;
IΘorinŕs sienos medis su karkasu;
IΘorŕs apdaila pramonininiu bΣdu daƽytos dailylentŕs;
Durys Θarvo tipo;
Pertvaros - medis su karkasu;
Pamatai - gelƽbetonis;
Stogas - metalas;

VIDAUS APDAILA:
Grindys - parketlentŕs;
Lubos - dailylentŕs;
Sienos - dailylentŕs;
Vidaus durys - medinŕs;

INFRASTRUKTƨRA:
Iki Katedros aikΘtŕs - 27,5 km;
Iki Nemenŋinŕs centro - 4,9 km;
Iki Gŕlos eƽero - 1,5 km miΘko takeliu;
Iki Neries upŕs - 150 m.

Daugiau informacijos telefonu arba el. paΘtu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU - sutarsime Jums patogŭ apƽ

_____
GYTIS SRIUBAS
LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel.: +37062942042
El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt
Ukmergės g. 120, B korpusas, 4 aukštas, Vilnius
CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto sk
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062942042
Contact via email: gytis.sriubas@capital.lt
























GYVENAMASIS NAMAS



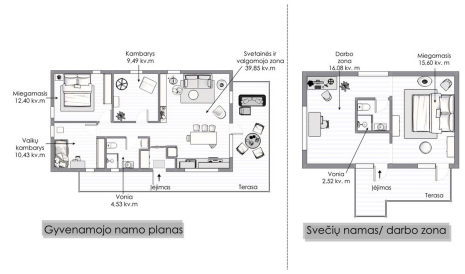


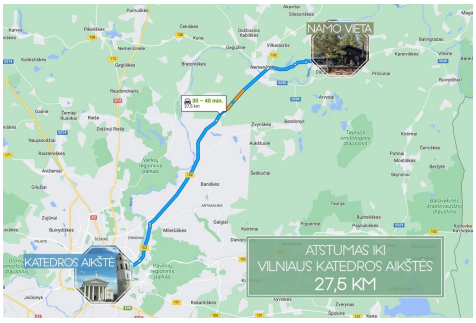

STOGINĖ AUTOMOBILIUI


SVEČIŲ NAMAS


SVEČIŲ NAMAS




Kambarys
9,49 kv.m
Svetainės ir valgomojo zona
39,85 kv.m
Miegamasis
12,40 kv.m
Vaikų kambarys
10,43 kv.m
Vonia
4,53 kv.m
Įėjimas
Terasa
Gyvenamojo namo planas
Darbo zona
16,08 kv. m
Miegamasis
15,60 kv. m
Vonia
2,32 kv. m
Įėjimas
Terasa
Svečių namas/ darbo zona


NAMO VIETA
30 – 40 min.
ATSTUMAS IKI
VILNIAUS KATEDROS AIKŠTĖS
27,5 KM
KATEDROS AIKŠTĖ