SALE

PARDUODAMAS NAMAS KAIMYNų AUKŋTUOSIUOSE PANERIUOSE, 148.91 KV.M PLOTO

189 000 (1 269.22 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
148.91 m²	2	4.0

Price:	189 000 (1 269.22 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Dalinń apdaila
Building type	Namas
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas naujai pastatytas, kokybiΘkas dviejǒ aukΘtǒ kote

BENDRA INFORMACIJA

- Kotedƽo plotas - 148.91 kv.m;
- Kambariǒskaiŋiusǒ- 4;
- AukΘtǒskaiŋiusǒ- 2;
- Namo tipas - mΣrinis sublokuotas namas;
- Statybos metai - 2023 m.;
- Energinio naudingumo klasń - A+;
- Ŭrengimas - pilna dalinń apdaila;
- Sklypo plotas - 4 a;

KOMUNIKACIJOS

- ŋildymas - numatytas oras- vanduo;
- Vandentiekis - artezinis grŗ5inys;
- Kanalizacija - biologiniai valymo ŭrenginiai ,,BIOMAX";
- Vŕdinimas - numatyta rekuperacinŕ sistema;
- Elektra - 7 kW;
- Sumontuota lietaus nutekŕjimo sistema;
- IΘved5iota elektros instaliacija.

NAMO ŬRENGIMAS/APDAILA

- Pamatai - grŗ5tiniai poliai, rostverkas monolitas, apΘilti
- Sienos - 20 cm silikatiniai blokeliai, apΘiltinti neoporu
- Langai - plastikiniai;
- IΘorŕs sienos - dekoras;
- Stogas - skarda ,, classic", apΘiltinimas 35 cm poliuretan
- Grindys - betonas, apΘiltintos 20 cm putŭ polistirolu;
- Vidaus pertvaros - mΣrinŕs, 10 cm silikatiniai blokeliai;
- Vidaus sienŭ apdaila - tinkas;
- IΘved5ioti vidaus vandentiekio ir nuotekŭ vamzd5iai.

GERB₴VIS:

- IΘlygintas ir sutvarkytas reljefas;
- Trinkelŕmis iΘklotas ŭva5iavimas;
- Ŭrengta medinŕ terasa;
- Ŭrengta segmentinŕ tvora.

KOTED₴O SUPLANAVIMAS

1 aukΘtas

- Svetainŕ-virtuvŕ - 50.36 kv.m;
- San. mazgas - 1.68 kv.m;
- TambΣras - 4.57 kv.m;
- Katilinŕ - 8.16 kv.m;

- Garažas - 22.8 kv.m.

2 aukštas

- Miegamasis - 14.08 kv.m;
- Drabužinė - 5.07 kv.m;
- Kambarys - 16.23 kv.m;
- Kambarys - 13 kv.m;
- San. mazgas - 7.45 kv.m;
- Koridorius - 5.51 kv.m.

Contact details

Phone number: +37061010866
Contact via email: simas.sanajevas@1partner.lt







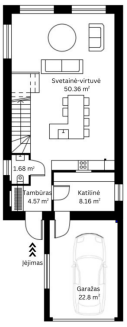


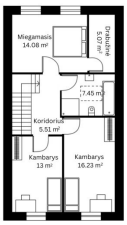






1 a. planas
87.57 m²





2 a. planas
61.34 m²