SALE

PARDUODAMAS NAMAS GRIEŽLIŲ SALININKAI, VILNIAUS M., V SAV., 110 M2 PLOTO, 2 AUKŠ

249 000 (2 263.64 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
110.00 m²	2	4.0

Price:	249 000 (2 263.64 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

NAUJAS A++ KLASĖS NAMŲ KVARTALAS SALININKUOSE!
SKUBĖKITE REZERVUOTI SAVO NAMĄ VYSTYMO PRADŽIOS KAINOMIS!
Pirmiems pirkėjams bus taikomas minimalus rezervacijos mokes

Salininkų Alėja tai modernūs dviejų aukštų dvibučiai nam

9 dvibučiai (sujungti per sandėliukus) namai, turės jaukias projekto teritorija bei trinkelėmis išklotas kelias projekto Kiekvienas parduodamas butas turės 3,5 arų žemės sklypą, san Kiekvienas parduodamas butas bus šviesus ir saulėtas, su did ir patogus, gyvenamos patalpos išdėstytos dviejuose aukštuos mazgas, svetainės-virtuvės-valgomojo erdvė pirmame aukšte; aukšte. Rezervuojant namą dabar galima keisti išplanavimą. patogiam šeimos gyvenimui.

NAMAS:
- Vieta Vilnius, Salininkai, Griežlių g.
- Bendras plotas 109,96 kv. m.
- Namo tipas mūrinis.
- Statybos metai - 2024.

- Ůrengimo lygis 85% (pilna dalinŕ apdaila), arba 100% (pi
- ŋildymas - grindinis, numatytas siurblys oras-vanduo (85%

NAMư PRIVALUMAI:
- Patogaus iΘplanavimo 4 kambariŏ dvibuŋiai namai su sandŕli
- A++ energetinŕ klasŕ - pasirinkdami Θiuos namus iΘvengsite
- AukΘtos lubos.
- Name iΘved5iotas grindinis Θildymas u5tikrins aukΘtŃ komfo
- Svetainŕs zonoje vitrininiai langai suteiks daug jaukumo i
- AukΘtos kokybŕs med5iagos, kurios yra naudojamos statybŏ m
- Kiekvienam parduodamam namui priklauso erdvus 3,5 a. 5emŕs
- Kiekvienam namui priklauso dvi parkingo vietos.

BENDRI PROJEKTO PRIVALUMAI:
- Kvartalas yra vystomas Vilniaus mieste, Salininkuose.
- 18 namŏ (9 dvibuŋiŏ) kvartalas.
- Kiekvienam parduodamam namui priklauso po 3,5 arŏ 5emŕs sk
- Patogus priva5iavimas.
- Baigtumas 85% (pilna dalinŕ apdaila), arba 100% (pilnas ůr
- Sutvarkytas gerbuvis.
- A++ energinŕs klasŕs namai.
- Puiki kaimynystŕ.
- IΘvystyta infrastruktΣra, aplink parduotuvŕs, dar5eliai, m
- Vilniaus miesto centrŃ pasieksite automobiliu vos per 10-1

Komunikacijos:
- Elektra individuali apskaita.
- Vanduo grŗ5inys keliems namams.
- Kanalizacija nuotekŏ ůrenginys August kiekvienam namui
- ŋildymas grindinis per visŃ namo plotŃ.
- Lietaus nuotŕkos ůrengtas nuotŕkŏ surinkimo Θulinys.

ENERGINŔ NAMư KLASŔ A++
Dalinŕ apdaila (85% baigtumas) 199 000 Eur.
Pilnai ůrengto namo kaina (100% baigtumas) 249 000 Eur.

IΘsamesnŗ informacijŃ suteiksime telefonu.
www.salininkualeja.lt

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH49007

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir ůsigyjant neki
- Sandoriui reikalingŏ dokumentŏ analizŕ prieΘ pardavimŃ;
- Preliminariŏjŏ, rezervavimo sutarŋiŏ, priŕmimo-perdavimo a
apsaugant jΣsŏ interesus;
- Efektyvi ir itin platŏ pirkŕjŏ ratŃ apimanti rinkodara ir
- JΣsŏ interesŏ atstovavimas derybose, sutarŋiŏ derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 674 87223
Contact via email: katerina.modeisa@ober-haus.lt























