SALE

PARDUODAMAS NAMAS DIDŽIUJU G., DIDIEJI GULBINAI, VILNIAUS M. SAV., 150 M2 PLOTO AUKŠTAI

270 000 (1 800.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
150.00 m²	2	5

Price:	270 000 (1 800.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Building type	Namas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodami aukštos kokybės, A++ energinio naudingumo klasės, 4/5 kambarių dvibutis namas su 6 a erdviu sklypu.

_____

Galimybė ūsigyti ir su pilna apdaila.

_____

NAMO PRIVALUMAI:

- Nauja, apgyvendinta kaimynystė ramioje ir gražioje vietoje
- Privati ir saugoma teritorija;
- Teritorijoje yra kupolo tipo terasa, kubilas, pirtis bei t
- Itin kruopštūs suprojektuoti, stilingi, estetiški ir koky
- Asfaltuotas privaziavimas prie pat namo;
- Namo baigtumas su daline apdaila - 85%;
- Rekuperacinė sistema;
- Kondicionierius;
- Energinė klasė - A++;
- Namų saugo signalizacijos sistema;

- Didelŕ automobiliŭ parkavimo vieta;
- Garaƶas;
- Grindininis sildymas;
- Erdvus ƶemŕs sklypas 5a.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
BENDRA INFORMACIJA:
- Kaina: 270 000 Eur;
- Plotas - 150 kv.m;
- Statybos metai - 2024;
- AukΘtŭ skaiŋius 2;
- Namo tipas mΣrinis;
- 5 arŭ sklypas;
- Garaƶas;
- Yra galimybŕ ŭsigyti pilnai ŭrengtŃ namŃ - 350 000 Eur.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
STATYBINŔS CHARAKTERISTIKOS:
- Lauko sienos iΘ medienos cemento blokŭ ISOTEX;
- Lauko sienŭ fasado apdaila (termo mediena);
- Stogas apskardinti parapetai, lietaus nuvedimo sistema,
- Langai vokiΘko profilio VEKA plastikiniai (6 kamerŭ 3 st
- Lauko durys;
- Garaƶo vartai su vartŭ automatika;
- Stoglangiai VELUX.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
VIDAUS IN₂INERIJA:
- Vandentiekio ir nuotekŭ ŭvadai iΘvedƶioti visame name iki
- Elektros instaliacijos ŭvadas;
- ŋildymo sistema;
- Oro/vŕdinimo sistema;
- Pirmo/antro aukΘto grindŭ Θiltinimas ir grindŭ iΘlyginamas
- Vidaus pertvaros;
- IΘbetonuojami laiptai.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
LAUKO KOMUNIKACIJOS:
- Vandentiekio ŭvadas;
- Elektros ŭvadas;
- Nuotekŭ tinklai.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
TERITORIJA:
- Aptverta segmentinŕ tvora iΘ Θonŭ tvoros spalva derinama p
- IΘlygintas sklypas;
- Skalda ŭvaƶiavimo zonoje.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
INFRASTRUKTɞRA:
- StrategiΘkai patogi vieta, Vilniaus miesto centrŃ automobi
nekilnojamojo turto skelbimus rasite mΣsŭ internetiniame pus

Contact details

Phone number: +37064775372
Contact via email: tomas.paskovski@capital.lt

image not found image not found image not found

image not found image not found image not found

image not found image not found image not found

image not found





