SALE

PARDUODAMAS NAMAS DIDŽIŲJŲ G., DIDIEJI GULBINAI, VILNIAUS M. SAV., 149.12 M AUKŠTAI

350 000 (2 347.10 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
149.12 m²	2	4

Price:	350 000 (2 347.10 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodami aukštos kokybės, A++ energinio naudingumo klasės, 4/5 kambarių dvibutis namas su 5 a erdviu sklypu.

_____

Nuotraukose pateikiamas galimas įrengimo pavyzdys!

_____

NAMO PRIVALUMAI:

- Energinė klasė - A++;
- Pilnai įrengtas namas;
- Grindininis šildymas;
- Rekuperacinė sistema;
- Kondicionierius;
- Virtuvė su buitine technika;
- Namų saugos signalizacijos sistema;
- Didelė automobilių parkavimo vieta;
- Garažas;
- Erdvus žemės sklypas 5a;
- Nauja, apgyvendinta kaimynystė ramioje ir gražioje vietoje

- Privati ir saugoma teritorija;
- Teritorijoje yra kupolo tipo terasa, kubilas, pirtis bei t
- Itin kruopΘŋiai suprojektuoti, stilingi, estetiΘki ir koky
- Asfaltuotas privaziavimas prie pat namo;
- StrategiΘkai patogi vieta, Vilniaus miesto centrŃ automobi

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

BENDRA INFORMACIJA:

- Kaina: 350 000 Eur;
- Plotas - 150 kv.m;
- Statybos metai - 2024;
- AukΘtŭ skaiŋius 2;
- Namo tipas mΣrinis;
- 5 arŭ sklypas;
- Garaƶas;
- Yra galimybŕ ŭsigyti dalinŕs apdailos namŃ - 270.000 Eur

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

VIDAUS ŬRENGIMAS:

- Sienos: daƶytos, vonios kambariuose akmens masŕs plytelŕs;
- Grindys: parketlentŕs, vonios kambariuose akmens masŕs ply
- Lauko durys: Θarvuotos;
- Ŭmontuojama buitinŕ technika: Gorenje/ Samsung/ Electrolux
- Santechnika: HansGrohe;
- Garaƶo vartai: Ryterna.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 15 kW, trifazŕ;
- Vandentiekis / nuotekos: vietinis grŗƶinys / valymo ŭrengi
- ŋildymas: aeroterminis/kita;
- Apsaugos ir prieΘgaisrinŕ signalizacija.

_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

INFRASTRUKTżRA:

- StrategiΘkai patogi vieta, Vilniaus miesto centrŃ automobi

nekilnojamojo turto skelbimus rasite mΣsŭ internetiniame pus

Contact details

Phone number: +37064775372
Contact via email: tomas.paskovski@capital.lt







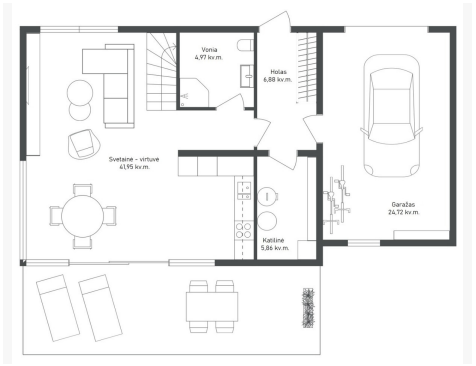




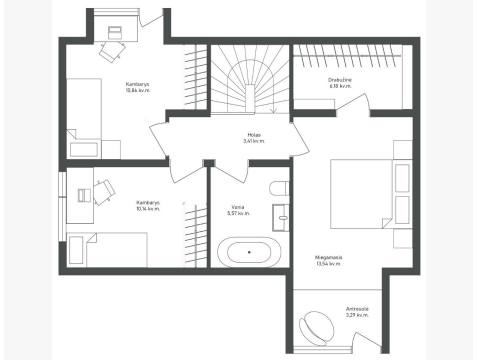







Vonia
4,97 kv.m.
Holas
6,88 kv.m.
Svetainė - virtuvė
41,95 kv.m.
Garažas
24,72 kv.m.
Katilinė
5,86 kv.m.




Kambarys
10,84 kv.m.
Drabužinė
4,98 kv.m.
Holas
3,41 kv.m.
Kambarys
10,14 kv.m.
Vonia
5,97 kv.m.
Miegamasis
11,56 kv.m.
Antresolė
3,29 kv.m.




CAPITAL
TEAM
Tomas Paškovski
Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
tomas.paskovski@capital.lt
+370 647 75372