SALE

PARDUODAMAS NAMAS AVIŽIEN
101.22 KV.M PLOTO, 1 AUKŋ

170 000 (1 679.51 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
101.22 m²	1	4.0

Price:	170 000 (1 679.51 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Building type	Namas
Building type	MŽrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Sėkmingai ūgyvendinę ŋvedū pievū I etapŃ, siŽlome prisijungt viename iš šeišiū jau pastatytū namū.

II etapo namū išskirtinumas - itin aukštos lubos, kurios sie patalpose arba suteiks galimybę ūsirengti atvirŃ antrasolį i plotŃ.

Projektuodami šiuos namus, numatėme, kad svarbiausia turėti poreikius bei skonų.

Kaip ir I etape - paliekame galimybę rinktis išplanavimŃ su

ŋvedū pievas supa ramybė ir gamta. Svarbiausia, kad erdvios šurmuliuojanŋio Vilniaus centro.

MŽsū namuose ūsikuria tokie, kaip JŽs - darbštŽs, draugiški bŽstŃ sugrūš po darbū. Kuriame bendruomenę, kurioje tiek vie sportuos ir ne tik.

Galimi keli namų bei kainų pasiūlymai: nuo nepilnos dalinės pasiūlymus pateiksime susitikimo metu.

Šis objektas, parduodamas be vidinių pertvarų.

NAMO SPECIFIKACIJA:

Statybos darbų pabaiga 2023 m. IV ketv. - 2024 m. I ketv

Energinė klasė - A++

Bendras plotas 101,22 kv.m. Sklypo dydis - 5 arai (bei p

Baigtumas 85%

Vandentiekis prijungtas prie vandens gręžinio

Pamatai - gelžbetoniniai gręžtiniai poliai, šiltinti XPS p

šildymas grindinis, oras-vanduo, šrenginys nemontuojamas

Grindys - išvedžiotas grindinis šildymas, šiltinimas 30 cm

Išorės sienos - 25 cm dujų silikatinių blokelių mūras, šil

Plastikiniai langai (vokiškas profilis) 7-nių kamerų, atit

Lauko durys - plastikinės

Šrengiamas dvišlaitis, apšiltintas stogas su skardos danga

Vandentekis - išvedžiota pagal išplanavimų iki prietaisų

Kanalizacija - išvedžiota pagal išplanavimų iki prietaisų

Elektra - 11kW

Dvi stovėjimo vietos automobiliams - šrengiamos ir iškloja

NAMO EKSPLIKACIJA:

Tambūras 5,32 kv.m.

Tualetas - 2,22 kv.m.

Drabužinė 2,96 kv.m.

Katilinė 5,92 kv.m.

Svetainės, valgomojo ir virtuvės erdvė 31,75 kv.m.

Koridorius 3,05 kv.m.

Tėvų miegamasis 13,02 kv.m. (jei be darbo kambario - 18,

Darbo kambarys 5,83 kv.m.

San. mazgas 4,46 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,24 kv.m.

(Vaikų) miegamasis po 10,30 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

~ 3.6 km

Vilniaus r. Avižienių gimnazija

~ 4.8 km

Bukiškių šemės Žkio mokykla

~ 5.7 km

Ųekoniškių pagrindinė mokykla

ŭsikŽrį mŽsų gyvenvietėje galėsite greitai pasiekti Gedimino prekybos centrŃ. Sutaupysite laiko savo atžalas vesdami ų mo RieŠės eželerai.

ųvedų pievos. Skandinaviški namai lietuviškoje pievoje!

Contact details

Phone number: +37060971208
Contact via email: loreta.gaizauskaite@urbanestate.lt

Image not found Image not found Image not found

Image not found Image not found Image not found



Image not found



Image not found or type unknown

Image not found

Image not found

Image not found

Image not found





