SALE

PARDUODAMAS NAMAS ADOMO VA AUKŋTUOSIUOSE PANERIUOSE, 147.15 KV.M PLOTO

199 000 (1 352.36 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
147.15 m²	2	4.0

Price:	199 000 (1 352.36 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Dalinń apdaila
Building type	Namas
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas naujai pastatytas, kokybiΘkas dviejǒ aukΘtǒ kote daline apdaila.

BENDRA INFORMACIJA

- KotedƷo plotas - 147.15 kv.m;
- Kambariǒ skaiŋius - 4;
- AukΘtǒ skaiŋius - 2;
- Namo tipas - mΣrinis sublokuotas namas;
- Padaryta terasa pirmame aukΘte;
- Statybos metai - 2023 m. IV ketv.;
- Energinio naudingumo klasń - A+;
- Ǔrengimas - pilna dalinń apdaila;

- Sklypo plotas - 4 a.

KOMUNIKACIJOS

- ŋildymas - numatytas oras- vanduo;
- Vandentiekis - artezinis grŗ5inys;
- Kanalizacija - biologiniai valymo ŭrenginiai ,,BIOMAX";
- Vŕdinimas - numatyta rekuperacinŕ sistema;
- Elektra - 7 kW;
- Sumontuota lietaus nutekŕjimo sistema;
- IΘved5iota elektros instaliacija.

NAMO ŬRENGIMAS/APDAILA

- Pamatai - grŗ5tiniai poliai, rostverkas monolitas, apΘilti
- Sienos - 20 cm silikatiniai blokeliai, apΘiltinti neoporu
- Langai - plastikiniai;
- IΘorŕs sienos - dekoras;
- Stogas - skarda ,, classic", apΘiltinimas 35 cm poliuretan
- Grindys - betonas, apΘiltintos 20 cm putŭ polistirolu;
- Vidaus pertvaros - mΣrinŕs, 10 cm silikatiniai blokeliai;
- Vidaus sienŭ apdaila - tinkas;
- IΘved5ioti vidaus vandentiekio ir nuotekŭ vamzd5iai.

GERBƨVIS:

- IΘlygintas ir sutvarkytas reljefas;
- Trinkelŕmis iΘklotas ŭva5iavimas;
- Ŭrengta medinŕ terasa;
- Ŭrengta segmentinŕ tvora.

KOTEDƨO SUPLANAVIMAS

1 aukΘtas

- Svetainŕ-virtuvŕ - 50.82 kv.m;
- San. mazgas - 1.68 kv.m;
- Holas - 6.94 kv.m;

- Katilinė - 4.02 kv.m;
- Garažas - 22.8 kv.m;
- Terasa.

2 aukštas
- Miegamasis - 13.93 kv.m;
- Drabužinė - 4.77 kv.m;
- Kambarys - 16.23 kv.m;
- Kambarys - 13 kv.m;
- San. mazgas - 7.45 kv.m;
- Koridorius - 5.51 kv.m.

Contact details

Phone number: +37061010866
Contact via email: simas.sanajevas@1partner.lt









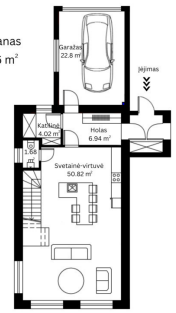








1 a. planas
86.26 m²



2 a. planas
60.89 m²

