SALE

PARDUODAMAS BUTAS VILKŲ G 2 VĖRYNAS, VILNIAUS M., VI 53.00 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

310 000 (5 849.06 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
53.00 m²	3/4	2.0

Price: 310 000 (5 849.06 €/m²)
Status: Active
Year of construction: 2021
Equipment level: Pilnai įrengtas
Heating: Array
Building type: Mūrinis
Sale or rent: Sale
Features: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė la įvarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, RŠsys, DuŠas, Sa įšaldytuvas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja el grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kam

Additional Information

Parduodame 52.73 kv. m 2 kambarių

butĮ Vilkų g. 5 2vėryne Vilniuje. Treįias aukŠtas. Paskirtis kambariai, vonios kambarys, prieŠkambaris, drabužinė. Buto l pietų pusę, iŠ abiejų kambarių iŠeisite į terasĄ 5,5 kv. m. parduodama ir butui priklausanti žemės sklypo dalis (19/1057

PROJEKTO PRIVALUMAI

- Namas dviejŏ korpusŏ, 4 aukΘtai su antresole, parkingas su sandŕliukais namo rΣsyje, du lift ir ŭ parkingŃ;

- Projektavo UAB JP ArchitektΣra ;

- Sklypas 21,14 a;

- Administracinŕs patalpos pirmame aukΘte;

- A+ energetinŕ klasŕ, pastatas sertifikuotas, geoterminis Θildymas (grindinis Θildymas ir v

- Ŋerpiŏ dangos fasadai;

- Langai mediniai, trijŏ stiklŏ paketas, atitinkantys A+ klasŕs reikalavimus;

- Moderni Θilumos apskaitos sistema;

-Vaizdo stebŕjimas ŭrengta teritorijos ir poƷeminŕs automobiliŏ stovŕjimo aikΘtelŕs vai sistema su ŭraΘymu;

- Aplinkos sutvarkymas: ŭrengta vaikŏ Ʒaidimo aikΘtelŕ, suoliukai. Naujai iΘasfaltuota VilkŏŃ namo, ŭrengti Θaligatviai, apƷeldinimas, privaƷiavimo kelio apΘvietimas. Sklypo teritorija aptverta;

- NamŃ administruoja UAB ADMI ;

- StrategiΘkai patogi vietŃ,

Vilniaus centrŃ ar Θalia esanŋias poilsio zonas pŕsŋiomis pa minutes.

APIE BUTŁ

- Ŭrengtas pagal dizainerŕs projektŃ;

- Panaudotos tik kokybiΘkos medƷiagos ir buitinŕ technika;

- ŋiam butui suprojektuoti baldai ir apΘvietimo sistema;

- Kambariuose ŭrengti Lunos rekuperatoriai, kurie veikia poromis, kol vienas rekuperator orŃ ŭ kambarŭ, kitas rekuperatorius tuo metu Θalina orŃ iΘ k apsikeiŋia rolŕmis. ŋiŏ rekuperatoriŏ Θilumokaiŋiai grŃƷina Θilumos atgal ŭ kambarius;

- Naktinŕs uƷuolaidos valdomos pulteliu arba programuojamos ir jos Ʒino, kada vakaras ar a

- Kambariuose temperatΣrŃ nustatysite ir reguliuosite nuotoliniu bΣdu, Google nest ter

- Hik connect domofonas ir kitos malonios smulkmenos;

- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;

- UƷ papildomŃ kainŃ, - 25000 ,

- galima ŭsigyti automobilio parkavimo vietŃ namo rΣsyje ir vietos esantŭ sandŕliukŃ 5000 . Sandŕliuko metalinŕs dury

pritaikytos dideliam motociklui parkuoti (prikabinama parkin vietos plane).

Daugiau pasiΣlymϑ www.kaukoturtai.lt

Contact details

Phone number: 869995903
Contact via email: vytaras@kaukoturtai.lt