SALE

PARDUODAMAS BUTAS NAUGARDU NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M. SAV., 54.35 M2 PLOTO, 2 KA

174 000 (3 201.47 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
54.35 m²	2 / 4	2.0

Price: 174 000 (3 201.47 /m²)
Status: Active
Year of construction: 1978
Equipment level: Dalinė apdaila
Building type: Mūrinis
Sale or rent: Sale
Features: Kodiniŕ laiptinėś spyna, Liftas, Langai su stiklo paket

Additional Information

Kvieąiame ų atvirų durų dienĄ jau Šų antradienų (08.06) 17:0
Nepraleiskite progos ūsigyti loftĄ už mažesnį kainĄ, atvirų 179 000 Eur)
BŽtina iŠankstinė registracija telefonu.
.....
Ūsiliekite ų kŽrybiŠkĄ aplinkĄ autentiŠkame T. ąevąenkos g. Širdyje atgimė pastatas loft gallery erdvė JŽsų kŽrybai.

Pastato iŠorė odė ryŠkiam kvartalo kŽrybiŠkumui. IŠsaugoti pastato architektŽrai: vienintelis toks, loft gallery trau pavirŠiais ir milžiniŠkais sudalintais langais.

Vidus erdvė su minąių nevaržanąiomis lubomis: jų aukŠtis s

loft gallery projekte buriama kŽrybinga bendruomenė: kvart projektĄ, tad pirmieji erdves kŽrybinei veiklai jau pasirink
.....
PROJEKTO PRIVALUMAI:
- Projektas ūsikŽrąs Naujamiesąio Širdyje, T. ąevąenkos loft

- Keturiǒ aukΘtǒ pastate ǔsikΣrį 37 loftai;
- Pastatas iΘsiskiria raudonǒ plytǒ fasadu, dideliais sudali
juosianŋiais pastato sienŃ;
- IΘskirtinńs bendros erdvńs;
- AukΘtos lubos, vitrininiai langai ir vientisa erdvń sukurs
- Aeroterminis grindinis Θildymas su individualia apskaita u
- Numatyta priverstinio vńdinimo sistema suteiks daugiau gai
- Ǔrengtas Shindler liftas;
- Patogi lokacija - pńsŋiomis pasieksite senamiestǔ vos per
. . . . . .
BENDRA INFORMACIJA:
- Kaina: 179 000 Eur;
- Bendras plotas: 54,35 kv.m;
- Pirmo aukΘto plotas: 32,37 kv.m;
- Antresolńs plotas: 21,98 kv.m;
- AukΘtas: 2/4;
- Langǒ orientacija: pietΣs;
- Paskirtis: kita (negyvenamoji);
- Renovacijos metai: 2023 m.;
. . . . . .
IŋORŃS IR VIDAUS APDAILA:
- Fasadas: renovuotas, apΘiltintas, dekoruotas raudonomis te
- Langai: vitrininiai, plastikiniai, aukΘtos klasńs, trijǒ s
- Sienos: vidinńs pertvaros - gipso kartonas;
- Grindys: iΘlyginamasis betono sluoksnis;
- Lubos: neapdailinamos (betoninńs);
- Antresolńs: metalinńs ir medinńs konstrukcijos su 22 mm OS
- Laiptai: neǔrengiami;
- Durys: Θarvo tipo.
. . . . . .
KOMUNIKACIJOS:
- Elektra: atvestas pagrindinis ǔvadas;
- Vandentiekis: atvestas pagrindinis Θalto vandens ǔvadas;
- Nuotekos: atvestas pagrindinis ǔvadas;
- ŋildymas: ǔrengtas grindinis - aeroterminis.
. . . . . .
NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 1,7 km;
- Iki artimiausios vieΘojo transporto stotelńs ~ 40 m;
- Iki Vilniaus autobusǒ stoties ~ 1 km;
- Prekybos centrai: IKI~ 350 m, Maxima ~ 540 m, Lidl ~ 720 m
. . . . . .

KVIEŊIAME APŻIżRŃTI! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo
www.capital.lt. Kvieŋiame apsilankyti!

Contact details

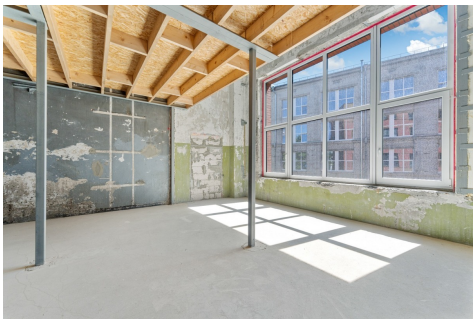
Phone number: +370 610 66222
Contact via email: agne.kulbickaite@capital.lt

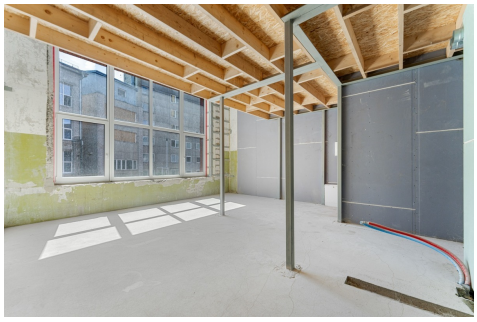
image not found image not found



image not found image not found image not found

image not found image not found

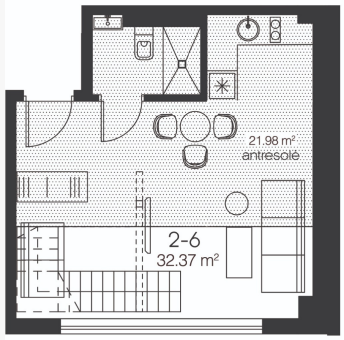










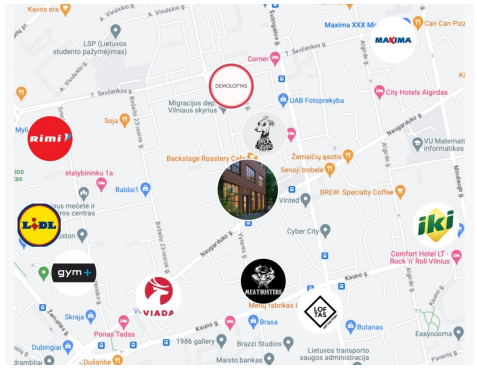





204






Kavos era
LSP (Lietuvos studento pažymėjimas)
Maxima XXX Mi
MAXIMA
Can Can Pizz
Corner
DEMOLOTAS
Migracijos dep. Vilniaus skyrius
UAB Fotoprekyba
City Hotels Algirdas
Soja
Backstage Roasetery Cafe
Senoji Trobelė
VU Matemati informatikos
statybininku 1a
Baldai1
Vinted
BREW Specialty Coffee
Rimi
LIDL
iki
Cyber City
Comfort Hotel LT - Rock 'n' Roll Vilnius
gym+
VIADA
Skraja
Ponas Tadas
1986 gallery
Brazzi Studios
Brasa
Butanas
Easynoma
Dubingiai
Maisto bankas
Lietuvos transporto saugos administracija


CAPITAL
SMART
Agnė Kulbickaitė
Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
+370 610 66222