SALE

PARDUODAMAS BUTAS MOZaRIηI JUSTINIηKŔS, VILNIAUS M., SAV., 39.33 M2 PLOTO, 2 KA

120 500 (3 063.82 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
39.33 m²	3/3	2.0

Price:	120 500 (3 063.82 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinŕ apdaila
Heating	Array
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

2 kambariŭ butas A++ klasŕs daugiabutyje JustiniΘkŕse!

KokybiΘkŭ A++ klasŕs maƷaaukΘtŕs statybos daugiabuηiŭ namŭ gtvenkiniŭ.
Galite rinktis butus su kiemeliu, terasa ir atskiru ŭŕjimu a nedideliuose maƷaaukΘηiuose namuose. UƷdara teritorija leis

---

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- MAƧAAUKηTŔS STATYBA
- BUTAI SU NUOSAVAIS KIEMELIAIS ARBA ERDVIAIS BALKONAIS
- EKONOMIηKAS AEROTERMINIS GRINDINIS ηILDYMAS
- VITRININIAI LANGAI
- ŬRENGTAS PASIJUNGIMAS KIEMELIO LAISTYMUI
- KIEKVIENAS BUTAS GAUS REKUPERACINŔS SISTEMOS ŬRENGINŬ
- PUIKUS ASFALTUOTAS PRIVAƧIAVIMAS, ŬVAƧIAVIMAS Ŭ TERITORIJŁ
- ηALIA PROJEKTO MIηKAS BEI BUIVYDIηKIų TVENKINIAI
- PUIKI VIETA GYVENTI GAMTOJE, VISIηKAI NEATITOLANT NUO MIES

NAMư/VIDAUS APDAILOS CHARAKTERISTIKA:
- KokybiƟkas A++ klasŕs klinkeriu dengtas namo fasadas bei d
- LubƱ aukƟtis -
- Langai - plastikiniai A++ klasŕs 6 kamerƱ 3 stiklƱ;
- Sienos tinkuotos, sumontuotos gipso pertvaros
- Ŭrengtas aeroterminis grindinis Ɵildymas su jau sumontuota

INƶINERINIAI TINKLAI / KOMUNIKACIJOS:
- Vandentiekis - iƟvedʒiota kanalizacija ir vamzdynai iki ta
- Elektros instaliacija - sumontuoti elektros skydai,paskirs
- Santechnika pagal projekta atvesta iki virtuvŕs ir san.m
- Vŕdinimas - rekuperacinŕ sistema;

APLINKA / GERBƨVIS:
- Kvartalas aptvertas segmentine tvora;
- IƟklotos trinkelŕs;
- Apʒeldinta kvartalo aplinka;
- Asfaltuotas privaʒiavimas;
- Ŭrengtas kvartalo apƟvietimas;
- Teritorija stebima vaizdo kameromis;
- Ŭvaʒiavimas ŭ teritorijŃ per pakeliamŃ Ɵlagbaumŕ;

SUSISIEKIMAS:
~ 6,11 km atstumas iki Vilniaus centro
AUTOBUSư STOTELŔS
~ 390m. - TvenkiniƱ st.
~ 590m. - BuivydiƟkiƱ st.
~ 610m. - SidaroniƱ st.
PREKYBOS CENTRAI
~ 770m. - Maxima XX
~ 790m. - Norfa XL
~ 850m. - IKI
MOKYMOSI ŬSTAIGOS
~ 500m. - Vilniaus darʒelis-mokykla "Berʒelis"
~ 510m. - Vilniaus "Vyturio" pradinŕ mokykla
~ 580m. - Vilniaus Taikos pagrindinŕ mokykla
~ 910m. - BuivydiƟkiƱ pagrindinŕ mokykla Visus naujausius CA
internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieŋiame apsilanky

Contact details

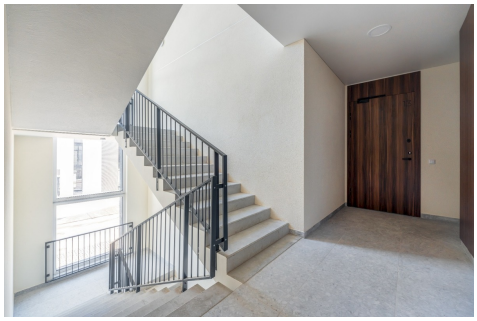
Phone number: +370 626 12011
Contact via email: mantas.sladkevicius@capitalrealty.com







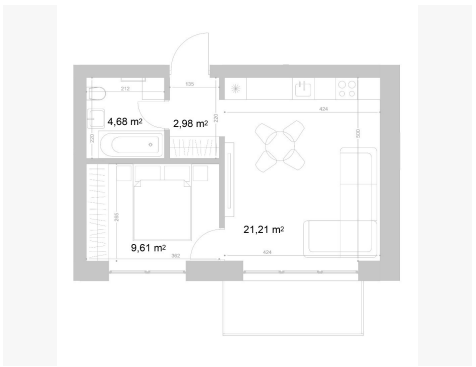






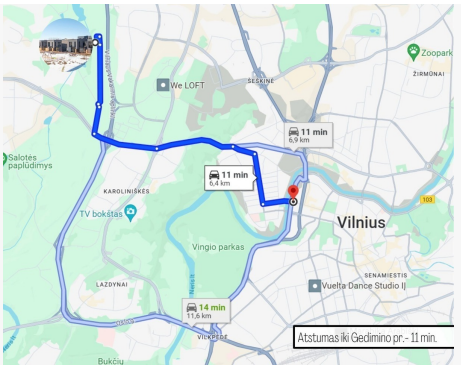





4,68 m²
2,98 m²
21,21 m²
9,61 m²




CAPITAL
SMART
Mantas Sladkevičius
Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
+370 626 12011


Vilnius
11 min
6,9 km
11 min
6,4 km
14 min
11,6 km
Atstumas iki Gedimino pr. - 11 min.