SALE

PARDUODAMAS BUTAS KAPSų G NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M. SAV., 40.80 M², 2 KAMBARIAI

199 000 (4 877.45 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
40.80 m²	2 / 5	2

Price: 199 000 (4 877.45 €/m²)
Status: Active
Year of construction: 2023
Equipment level: Pilnai ůrengtas
Heating: Array
Building type: Monolitas
Sale or Rent: Sale
Features: Balkonas, Buitinń technika, Internetas, Kabelinń televizija, baldais, ŋarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signali ŋaldytuvas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Nauja kanal Virtuvńs komplektas, Viryklń, Indaplovń, Vaizdo kameros, Asf

Additional Information

Ůsikurkite pilnai ůrengtame bΣste, kuris kvieŋia ů naujŃ gyv SkandinaviΘkas buto interjeras, inovatyvΣs inƷineriniai spre telefonspynńs ir automatika, individuali rekuperacinń sistem bΣstui.

BUTO PRIVALUMAI:

- Dideli langai orientuoti pietŭ kryptimi;
- Grindinis Θildymas su iΘmaniais reguliaoriais;
- Nuotolinio valdymo vaizdo telefonspynń;
- Visi korpusiniai baldai pagaminti bΣten Θiam butui;
- Buitinń technika: skalbyklń, dƷiovyklń, indaplovń ir kita.

Reguliuojamas apΘvietimo intensyvumas.

KAPSu 19A PROJEKTO PRIVALUMAI

Bendrŏjŏ patalpŏ iΘlaikymo kaΘtams sumaƷinti ŭrengtos 20kW panaudojama bendroms namo reikmĺms lifto, laiptiniŏ, parki

Buto iΘlaikymo kaΘtai yra nedideli dĺl modernaus centrinio itin paƷangios technologijos REHAU langŏ ir aukΘtos statybos

Bute yra ŭrengta individuali rekuperacinĺ sistema su rekup termostatai, ŭrengtas pakankamas kiekis elektros taΘkŏ patog vaizdo stebĺjimo sistemŃ.

Gyvenimo kokybę uƷtikrina puiki vidaus ir iΘorĺs garso izo medƷiagos ir gerai apgalvoti butŏ iΘplanavimai.

Patogumas neatsiejama kokybiΘko gyvenimo dalis, kuriŃ vy taŋiau gyventojŏ patogumui nusprĺsta ŭrengti dvi laiptines s

A++ klasĺ uƷtikrina namo kokybę.

VYSTYTOJAS

Projekto vystytojas Constra ŭmonĺ, daugiau nei per 10 me

Ŭmonĺ sĺkmingai ŭgyvendino ne vienŃ daugiabuŋio namo proje projektas Lietuvoje, KapsŏƵ11, taip pat itin moderniomis tech

Ŭmonĺs tikslas suteikti klientui namus, kurie maksimalia

INFORMACIJA APIE BUTĮ:

Plotas -+ 460,,38 00 amkonas);

AukΘtas 2;

KambariŏƵ skaiŋius 2;

LangŏƵ kryptis pietΣs.

VIETA IR INFRASTRUKTźRA

Daugiabutis gyvenamasis namas ŭsikΣrŗs puikiai iΘvystyta inf Naujininkuose. Maisto prekiŏ parduotuvĺs, vaikŏ darƷeliai, m pasiekiama pĺsŋiomis. Vairuojantys automobilŭ Vilniaus miest esanŋiŏ spΣsŋiŏ.

4 km iki miesto centro ir senamiesŋio

4 km iki tarptautinio oro uosto

2 km iki autobusŏ ir traukiniŏ stoties

1 km iki Vilniaus miesto Pietinio aplinkkelio

300 m iki vieΘojo transporto stoteliŏ

100 m iki artimiausios parduotuvĺs "IKI" ir "Camelia" vais

300 m iki "Maxima" ir "Lidl" parduotuvĺs

300 m iki Naujamiesŋio poliklinikos

Sandĺliukai ir parkavimo vietos parduodamos uƷ papildomŃ kai

Parkavimo vietos kaina nuo 7500 EUR.

Sandĺliuko kaina 1100 eur/kv.m.

Kvieŋiu apƷiΣrĺti Θŭ bΣstŃ!

MARINA PLEŊKAITIENĖ
+370 609 19001
marina@numo.lt

Daugiau informacijos: www.kapsu19a.lt

Contact details

Phone number: +37060919001
Contact via email: marina@numo.lt