SALE

# PARDUODAMAS BUTAS KALVARIJ
# ηNIPIηKŔS, VILNIAUS M., V
# 47 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**202 608 (4 310.81 €/m²)**

## MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|---|---|---|
| 47.00 m² | 4/5 | 2.0 |

| | |
|---|---|
| Price: | 202 608 (4 310.81 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 2023 |
| Equipment: | Pilnai įrengtas |
| Heating: | Array |
| Building: | Mūrinis |
| Sale or rent: | Sale |
| Features: | Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skal stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb. |

## Additional Information

PARDUODAMI BUTAI SU PILNA APDAILA!

LUCKY HOMES 2 - Tai namai, sukurti patogiam ir aktyviam gyve

BUTAI NUO 1-3 KAMB. (25 KV.M -79 KV.M)
Visi BUTAI yra GYVENAMOSIOS paskirties
A++ ENERGETINĖ KLASĖ
*PATOGUS PRIVAŽIAVIMAS
*PATOGI LOKACIJA, CENTRINĖ MIESTO DALIS
GALIMA ŪSIGYTI SU DALINE APDAILA ARBA PILNAI ĮRENGTUS

BENDRA INFORMACIJA
Vieta: Kalvarijų g. 55B, ηnipiΘkŕs
Statybos metai: 2023 m
AukΘtas: 4/5
BΣklė: dalinė apdaila

Plotas: 47 kv.m

Žinome, kad laikas viena svarbiausių vertybių ir jo švaist
gyventojams suteikiame galimybę ūsikraustyti ū jau ūrengtus
pilna PREMIUM klasės apdaila.

Nepriklausomai nuo to, kokŭ stilių pasirinksite, visuose but
- Viniline grindų dangų;
- Nudažytas sienas;
- Gipso lubas su šešėlinėmis siūlėmis;
- Išvedžiotų elektros instaliacijų su dideliu kiekiu rozečių
- Apšvietimo sistemų;
- Rekuperatorių;
- Ūvadų kondicionavimo sistemai;
- Kokybiškas duris;
- Aukštos kokybės grindjuostes;
- Itališkas plyteles vonios kambaryje;
- Visų reikalingų santechnikų (unitazų, kriauklę, ąiaupus);
- Vonių arba dušo kabinų (priklausomai nuo buto išplanavimo)

pertvara ir ŭ grindis ŭleistu trapu.

Be to, kiekvienam butui bus sukurtas ir korpusinių baldų pla
galimybę ūsigyti korpusinius baldus su visa buitine technika

LUCKY HOMES 2 - Tai namai, sukurti patogiam ir aktyviam gyve
Visi BUTAI yra GYVENAMOSIOS paskirties.
Projektas vystomas NUOSAVYBĖS teise valdomame sklype.

---

Privalumai:
- A++ energetinė klasė.

Tai pastatai, priskiriami prie labai mažai energijos naudoja
šildymų. Grindinis šildymas bei rekuperacinė vėdinimo sistem
- Puiki vieta.

Vos per 5 min. pasiekiamas Senamiestis bei pagrindiniai vers
savo laikų.
- Kokybiška statyba.

Dėmesys detalėms, šiuolaikinės energijos taupymo technologij
tikrinimas - visuma, kurios dėka galime didžiuotis savo stat
- LUCKY HOMES 2 tai būstas veržliam žmogui, norinčiam paju
ąnipiškių rajonas ir istoriniu autentiškumu žavinti Kalvarij
Kylantys šiuolaikiški verslo centrai ir besiformuojantys nau
Niekada nesustojantis miesto gyvenimas, pramogos ir poilsis,
sujungia LUCKY HOMES 2.
- Sprendinių visuma užtikrina, kad projektuojamas namas atit
izoliacija garantuoja LUCKY HOMES 2 gyventojams žemus būsto
- LUCKY HOMES 2 tarpusavyje persipina energingas miesto gyve
miesto teikiami privalumai visai ąia pat komplekso aplinkų
apsuptoje teritorijoje gyventojų patogumui suplanuotos poils
- Pramogų vietos, verslo centrai, poilsio erdvės ir Vilniaus
akimirksniu. Patogus susisiekimas leis mėgautis didmiesčio r
- Užtikrinta automobilių stovėjimo aikštelė po namu su sandėliuk

Numatoma projekto pabaiga 2024 metų I ketvirtis.
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasit apsilankyti!

# Contact details

Phone number: 862041023
Contact via email: inga.butkute@capitalrealty.com












CAPITAL
PRO
Inga Butkutė
Galiu būti Jūsų asmeninė
NT brokerė!
+370 620 41023
inga.butkute@capital.lt
www.capital.lt