SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

98 000 (1 711.79 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
57.25 m²	2/3	3

Price:	98 000 (1 711.79 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Heating	Array
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

ArimŭŽiedas - puikus pasirinkimas, ieΘkantiems eneregijos Saulės baterijomis nusėtas namo stogas, uŽtikrins minimalius reikmėms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai iΘplanuoti dviejŭ ir trijŭ parkavimo vietos, elektromobiliŭ pakrovimo stotelės uŽtikr Dėka reto teritorijos uŽstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynŭ langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesŋiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipėdos rajonus, didina turto likvidumŃ.

Visi pirmo aukΘto butai turės savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejoniŭ susisiekite, atsakysime ŭ visus kilusius k NeŽinote savo finansiniŭ galimybiŭ? Dovanojame Jums nemokamŃ Neturit, kas Jums ŭrengs butŃ? Pasidalinsime patikimŭ meistr

JΣsŭ klausimai mΣsŭ sprendimai.

MAŽAAUKŋTŔ STATYBA, TIK 3 AUKŋTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŋILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŋPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŋTO BUTAI TURŔS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŋASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 57.25 m2;
- AukΘtas: 2/3;
- KambariŲ sk.: 3;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - Θiaurė, pietΣs, rytai;

Svetainė/virtuvė - 27.44 kv.m;
San.mazgas - 5.05 kv.m;
Kambarys - 11.03 kv.m;
Kambarys - 10.70 kv.m;
Holas - 3.03 kv.m.

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
StatybŲ pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinė klasė;
Pastato tipas mΣrinis;
Pamatai grįšiniai poliniai;
IΘorės sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putŲ
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butŲ silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apΘviesta, aptverta tvora ir ŭrengti aut trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ŭrengtos Θarvuotos buto ŭėjimo durys;
- IΘlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis Θildymas;
- Ŭvadas rekuperatoriui;
- Ŭrengta telefonspynė;
- Buto viduje ŭmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame ŭtampa ir santechnikos ŭvadai;
- TrijŲ stiklŲ, penkiŲ selektyviniŲ paketŲ langai;
- Ŭrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;

ąlia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutŕs. Visus nauja internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieąiame apsilanky

Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt



image not found



















image not found

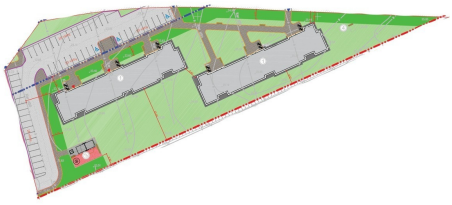




image not found

image not found

image not found

image not found

image not found



