SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

92 500 (1 714.87 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
53.94 m²	2/3	3.0

Price:	92 500 (1 714.87 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Heating	Array
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

ArimŲ ƷiedasƷ - puikus pasirinkimas, ieΘkantiems eneregijos SaulĖs baterijomis nusĖtas namo stogas, uƷtikrins minimalius reikmėms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai iΘplanuoti dviejŲ ir trijŲ parkavimo vietos, elektromobiliŲ pakrovimo stotelės uƷtikr DĖka reto teritorijos uƷstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynŲ langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesŋiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipėdos rajonus, didina turto likvidumŃ.

Visi pirmo aukΘto butai turĖs savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejoniŲ susisiekite, atsakysime ŭ visus kilusius k NeƷinote savo finansiniŲ galimybiŲ? Dovanojame Jums nemokamŃ Neturit, kas Jums ŭrengs butŃ? Pasidalinsime patikimŲ meistr

JΣsŲ klausimai mΣsŲ sprendimai.

MAŽAAUKŠTŲ STATYBA, TIK 3 AUKŠTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŠASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 53.94m2;
- AukŠtas: 2/3;
- KambariŲ sk.: 3;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - Šiaurė, pietŪs;

Svetainė/virtuvė - 26.79 kv.m;
San.mazgas - 5.13 kv.m;
Kambarys - 10.60 kv.m;
Kambarys - 11.42 kv.m;

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
Statybų pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinė klasė;
Pastato tipas mūrinis;
Pamatai grįžtiniai poliniai;
IšorĖs sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putų
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butų silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apŠviesta, aptverta tvora ir ūrengti aut trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ūrengtos Šarvuotos buto ūėjimo durys;
- IŠlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis Šildymas;
- Ūvadas rekuperatoriui;
- Ūrengta telefonspynė;
- Buto viduje ūmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame ūtampa ir santechnikos ūvadai;
- TrijŲ stiklų, penkių selektyvinių paketų langai;
- Ūrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
ąalia statomi padelio kortai;

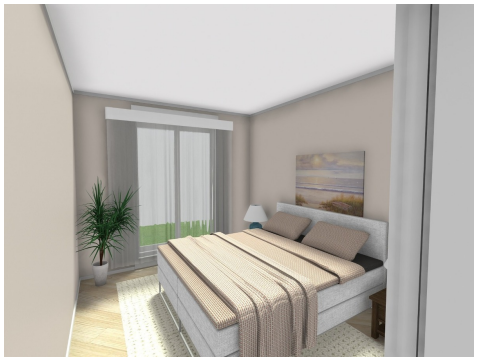
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutŕs. Visus nauja internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieŋiame apsilanky

Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt












2 aukštas
209
208
207
206
205
204
203
202
201


Arimų žiedas
Stalupėnų g.
Girdavos gatvė
UAB Termo langai
Švenčaplės gatvė
Padangės slėnis



