SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

92 500 (1 735.13 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
53.31 m²	2/3	3.0

Price:	92 500 (1 735.13 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Arimų šiedas - puikus pasirinkimas, ieškantiems energijos. Saulės baterijomis nusėtas namo stogas, užtikrins minimalius reikmėms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai išplanuoti dviejų ir trijų parkavimo vietos, elektromobilių pakrovimo stotelės užtikr Dėka reto teritorijos užstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynų langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesčiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipėdos rajonus, didina turto likvidumĄ.

Visi pirmo aukšto butai turės savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejonių susisiekite, atsakysime ų visus kilusius k Nežinote savo finansinių galimybių? Dovanojame Jums nemokamĄ Neturit, kas Jums ūrengs butĄ? Pasidalinsime patikimų meistr

Jūsų klausimai mūsų sprendimai.

MAŽAAUKŋTŔ STATYBA, TIK 3 AUKŋTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŋILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŋPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŋTO BUTAI TURŔS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŋASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 53.31 m2;
- AukΘtas: 2/3;
- KambariŲ sk.: 3;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - Θiaurė, pietΣs;

Svetainė/virtuvė - 26.43 kv.m;
San.mazgas - 4.93 kv.m;
Kambarys - 10.96 kv.m;
Kambarys - 10.99 kv.m;

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
StatybŲ pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinė klasė;
Pastato tipas mΣrinis;
Pamatai grįšTiniai poliniai;
IΘorės sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putŲ
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butŲ silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apΘviesta, aptverta tvora ir ŭrengti aut trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ŭrengtos Θarvuotos buto ŭėjimo durys;
- IΘlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis Θildymas;
- Ŭvadas rekuperatoriui;
- Ŭrengta telefonspynė;
- Buto viduje ŭmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame ŭtampa ir santechnikos ŭvadai;
- TrijŲ stiklŲ, penkiŲ selektyviniŲ paketŲ langai;
- Ŭrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;

ąalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutŕs. Visus nauja internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieąiame apsilanky

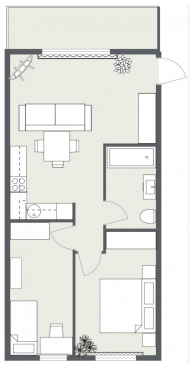
Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt









2 aukštas
209
208
207
206
205
204
203
202
201


Arimų žiedas
Stalupėnų g.
Girdavos gatvė
UAB Termo langai
Arimų g.
Švenčaplės gatvė
Padangės slėnis



