SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

80 000 (1 870.91 /m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
42.76 m²	3/4	2.0

Price:	80 000 (1 870.91 /m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Dalinė apdaila
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

TREČIAS NAMAS - TREČIAS ETAPAS
Patogus susisiekimas automobiliu su miesto centru, o netolie Klaipėdos miesto vietŃ

MAŽAAUKŠTĖ STATYBA, TIK 4 AUKŠTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TRYS NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
SANDĖLIUKAS;
APTVERTA TERITORIJA;

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 42.76 m2;
- AukŠtas: 3/4;

- Kambarių sk.: 2;
- Statybos m. 2023 m.

Svetainė/virtuvė - 28.80 kv.m;
Miegamasis - 10.00 kv.m;
San.mazgas - 3.96 kv.m;

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
Statybų pabaiga 2023 m. lapkritis;
A+ energetinė klasė;
Pastato tipas mūrinis;
Pamatai gręžtiniai poliniai;
Išorės sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putų
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butų silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apšviesta, aptverta tvora ir ūrengti aut
trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ūrengtos šarvuotos buto ūėjimo durys;
- Išlygintos grindys;
- Nutinkuotos sienos;
- Autonominis grindinis šildymas;
- Ūvadas rekuperatoriui;
- Ūrengta telefonspynė;
- Buto viduje ūmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame
ūtampa ir santechnikos ūvadai;
- Trijų stiklų, penkių selektyvinių paketų langai;
- Ūrengtas balkonas arba lauko terasa.

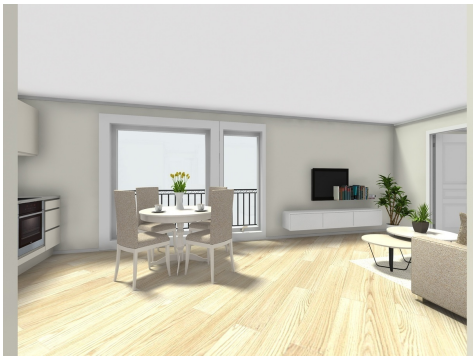
==========
INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
ąalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutės. Visus nauja
internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieąiame apsilanky

Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt



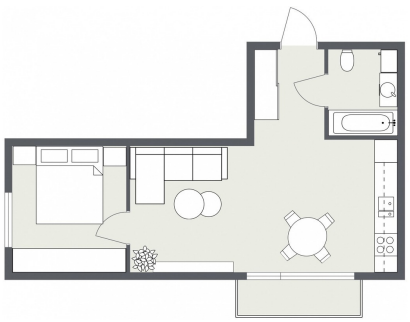













303
304
305
306
307
308
302
309
312
311
301
310



