SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

71 000 (1 707.55 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
41.58 m²	3/3	2.0

Price:	71 000 (1 707.55 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Arimų šiedas - puikus pasirinkimas, ieškantiems energijos. Saulės baterijomis nusėtas namo stogas, užtikrins minimalius reikmėms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai išplanuoti dviejų ir trijų parkavimo vietos, elektromobilių pakrovimo stotelės užtikr Dėka reto teritorijos užstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynų langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesčiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipėdos rajonus, didina turto likvidumą.

Visi pirmo aukšto butai turės savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejonių susisiekite, atsakysime į visus kilusius k Nežinote savo finansinių galimybių? Dovanojame Jums nemokamą Neturit, kas Jums ūrengs butą? Pasidalinsime patikimų meistr

Jūsų klausimai mūsų sprendimai.

MAŽAAUKŠTŲ STATYBA, TIK 3 AUKŠTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŠASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 58,55 m2;
- AukŠtas: 3/3;
- KambariŲ sk.: 2;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - pietŪs;

Svetainė/virtuvė - 25.60 kv.m;
San.mazgas - 5.05 kv.m;
Kambarys - 11.84 kv.m;

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
Statybų pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinė klasė;
Pastato tipas mūrinis;
Pamatai grįžtiniai poliniai;
Išorės sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putų
Perdangos monolitinė perdanga;
Vidaus sienos tarp butų silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinės duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apšviesta, aptverta tvora ir ūrengti aut trinkelėmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ūrengtos šarvuotos buto ūėjimo durys;
- Išlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis šildymas;
- Ūvadas rekuperatoriui;
- Ūrengta telefonspynė;
- Buto viduje ūmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame ūtampa ir santechnikos ūvadai;
- TrijŲ stiklų, penkiŲ selektyviniŲ paketų langai;
- Ūrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŪRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
šalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutės. Visus nauja

Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt
















