SALE

PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPŔDOS M., KLAIPŔDOS M PLOTO, 2 KAMBARIAI

76 000 (1 848.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
41.11 m²	2/3	2.0

Price:	76 000 (1 848.70 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinŕ apdaila
Heating	Array
Building type	MΣrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Arimŭjiedas - puikus pasirinkimas, ieΘkantiems eneregijos Saulŕs baterijomis nusŕtas namo stogas, uƷtikrins minimalius reikmŕms.

Optimalaus ploto, bet racionaliai iΘplanuoti dviejŭ ir trijŭ parkavimo vietos, elektromobiliŭ pakrovimo stotelŕs uƷtikr Dŕka reto teritorijos uƷstatymo tankumo, pro langus matysite kaimynŭ langus.
Nauja A++ statyba ir nedideli mokesŋiai, patogus susisiekima pasiekti visus Klaipŕdos rajonus, didina turto likvidumŃ.

Visi pirmo aukΘto butai turŕs savo kiemlius, ramiam vakarui

Turite abejoniŭ susisiekite, atsakysime ŭ visus kilusius k NeƷinote savo finansiniŭ galimybiŭ? Dovanojame Jums nemokamŃ Neturit, kas Jums ŭrengs butŃ? Pasidalinsime patikimŭ meistr

JΣsŭ klausimai mΣsŭ sprendimai.

MAŽAAUKŋTŔ STATYBA, TIK 3 AUKŋTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TIK DU NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŋILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŋPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŋTO BUTAI TURŔS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
APTVERTA TERITORIJA;
IŋASFALTUOTA ARIMų G.

==========

BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas 41..11 m2;
- AukΘtas: 2/3;
- KambariŲ sk.: 2;
- Statybos m. 2024 m.;
- Kryptis - pietΣs;

Svetainŕ/virtuvŕ - 25.60kv.m;
San.mazgas - 4.14 kv.m;
Kambarys - 11.37 kv.m;

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
Statybų pabaiga 2024m gruodis;
A++ energetinŕ klasŕ;
Pastato tipas mΣrinis;
Pamatai grįštiniai poliniai;
IΘorŕs sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putų
Perdangos monolitinŕ perdanga;
Vidaus sienos tarp butų silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinŕs duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apΘviesta, aptverta tvora ir ŭrengti aut
trinkelŕmis;
Miesto komunikacijos.

BUTO KOMPLEKTACIJA:
- Ŭrengtos Θarvuotos buto ŭŕjimo durys;
- IΘlygintos grindys;
- Nutinkuotos ir nuglaistytos sienos;
- Autonominis grindinis Θildymas;
- Ŭvadas rekuperatoriui;
- Ŭrengta telefonspynŕ;
- Buto viduje ŭmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame
ŭtampa ir santechnikos ŭvadai;
- TrijŲ stiklŲ, penkiŲ selektyviniŲ paketŲ langai;
- Ŭrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========

INFRASTRUKTŽRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
ŋalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutŕs. Visus nauja

Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt

























