SALE

# PARDUODAMAS BUTAS ARIMų G KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

54 500 (2 086.52 /m²)

## MAIN INFORMATION

| Area | Floor | Rooms |
|---|---|---|
| 26.12 m² | 2/4 | 1.0 |

| | |
|---|---|
| Price: | 54 500 (2 086.52 /m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 2023 |
| Equipment level | Dalinė apdaila |
| Heating | Array |
| Building type | Mūrinis |
| Sale or rent | Sale |

## Additional Information

TREČIAS NAMAS - TREČIAS ETAPAS
Patogus susisiekimas automobiliu su miesto centru, o netolie Klaipėdos miesto vietŅ

MAŽAAUKŠTĖ STATYBA, TIK 4 AUKŠTAI;
PROJEKTE NUMATYTI TRYS NAMAI;
AUTONOMINIS, GRINDINIS ŠILDYMAS;
LABAI FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
PIRMO AUKŠTO BUTAI TURĖS TERASAS, LIKĘ BUTAI BALKONUS;
ELEKTROMOBILIų PAKROVIMO VIETOS;
PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI;
SANDĖLIUKAS;
APTVERTA TERITORIJA;

==========

BENDRA NAMO INFORMACIJA:
BUTO INFORMACIJA:
- Bendras plotas: 26.12 m2;

- AukΘtas: 2/4;
- Kambariŭ sk.: 1;
- Statybos m. 2023 m.;

Svetainń/virtuvń - 21.84 kv.m;
San.mazgas - 4.28 kv.m;

Statybŭ pabaiga 2023 m. lapkritis;
A+ energetinń klasń;
Pastato tipas mΣrinis;
Pamatai grŗƽtiniai poliniai;
IΘorńs sienos 18 cm silikatiniai blokeliai + 25 cm putŭ
Perdangos monolitinń perdanga;
Vidaus sienos tarp butŭ silikatiniai blokeliai;
Domofonas laiptinńs duryse ir automatiniuose vartuose;
Namo teritorija apΘviesta, aptverta tvora ir ŭrengti aut
trinkelńmis;
Miesto komunikacijos.

Buto komplektacija:
- Ŭrengtos Θarvuotos buto ŭńjimo durys;
- IΘlygintos grindys;
- Nutinkuotos sienos;
- Autonominis grindinis Θildymas;
- Ŭvadas rekuperatoriui;
- Ŭrengta telefonspynń;
- Buto viduje ŭmontuotas tarpinis elektros skydelis, kuriame
ŭtampa ir santechnikos ŭvadai;
- Trijŭ stiklŭ, penkiŭ selektyviniŭ paketŭ langai;
- Ŭrengtas balkonas arba lauko terasa.

==========
INFRASTRUKTżRA:
Puikus susisiekimas su bet kuriuo miesto mikrorajonu;
ŋalia statomi padelio kortai;
Iki miesto centro automobiliu tik 5 minutńs. Visus nauja
internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kvieŋiame apsilanky

## Contact details

Phone number: +370 636 15 455
Contact via email: ivona.berezinske@capital.lt

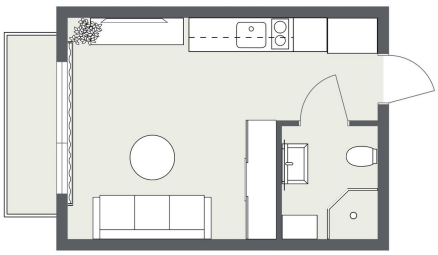


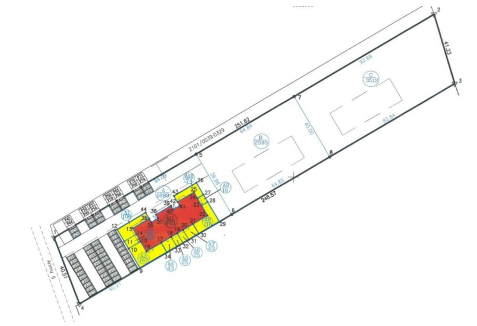



















203
204
205
206
207
208
202
209
212
213
201
210









