SALE

PARDUODAMAS BUTAS A. MACKE G., CENTRAS, KAUNO M., KAU M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

279 000 (3 206.90 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
87.00 m²	2 / 3	3.0

Price:	279 000 (3 206.90 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Equipment level	Dalinė apdaila
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Sale

Additional Information

Pirmas A++ energetinės klasės itin šiemūs sūnaudū apartamentū Statybū pabaiga 2024 IV ketvirtis.
==========
PRIVALUMAI:

- Aukščiausia Kauno vieta - neprilygstama miesto panorama pr
- Gyvenimas šalia Pelėdū kalno parko žaliakalnyje.
- 10 min pėstute iki Laisvės Alėjos ir Senamiesčio.
- Tik 18 apartamentū su aukštomis lubomis, panoraminiais lan
- Rami vieta gyvenimui.
- Požeminis parkingas su greitaeigiu liftu.
- Elektriniū automobiliū pakrovimo galimybė, dviratinės.
- Moderniausios autonominės šildymo, šaldymo, oro vedinimo s
- Ekologiją tausojančios medžiagos, ilgaamžiai statybos spre
- Aukščiausias saugumo ir komforto lygis Kauno miesto centre

Skaityti plačiau: https://kaunas.kasvyksta.lt/2016/12/26/kul apzvalgos-aikstele/
==========
BENDRA INFORMACIJA:
- Butas 87kv.m

- Balkonas 20kv.m
- Kambariai 3 (yra galimybŕ suformuoti 4)

Dalinŕ vidaus apdaila, baigtumas nemaƵiau 80%. A++ energet aliuminio langai, lauko sienŬ plyteliŬ apdaila.

ŋildymas grindinis elektrinis su pilna kiekvienos patalpos rekuperacija (rekuperatorius ŭeina ŭ kainŃ), padaryti kondic oras), saulŕs elektrinŕs galimybŕ ant namo stogo.

PoƵeminis 27 vietŬ parkingas su sandŕliukais

Pilnai sutvarkytas gerbΣvis, trinkelŕs, tvoros, aikΘtelŕs, ŭrengti elektromobiliŬ pakrovimo stoteles.

Vidus: sienos tinkuotos, pertvaros gipso kartono, iΘvedƵio rekuperacijos prievadai pagal projektŃ, Θarvuotos vidaus ŭŕj

Pilnai sutvarkytos, iΘbaigtos bendros namŬ erdvŕs pagal pr

Greitaeigis liftas, prieΘgaisrinŕs sistemos, Θildomas ŭvaƵ

UƵsakovui pageidaujant galime padaryti pilnŃ namo apdail Lietuvos dizaineriŬ paslaugas.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasit apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 61628580
Contact via email: natalija.martin@capital.lt









image not found







image not found





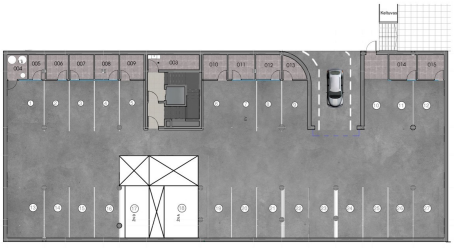


image not found

image not found or type unknown


CAPITAL
KAUNAS
PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS
NATALIJA
MARTINAVIČIENĖ
+370 616 28580
natalija.martin@capital.lt